

San ljetne noći, 340 , Vogošća



Agent Info

Ime: Alma Abdagić
Email: info@rental.ba
Ime: Alma
Prezime: Abdagić
Naziv firme: Rental d.o.o.
Telefon: +38761803796
Web stranica: http://www.rental.ba
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Mehmeda Spahića 6

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: San ljetne noći

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Vogošća

Opće informacije

Površina: 340 m²
Broj soba: 10
Godina gradnje: 2014
Stanje objekta: Očuvan
Vrsta grijanja: Centralno (Kotlovnica)

Troškovi

Cijena: 219.344,22 Euro

Osnovni priključci: Kanalizacija, Struja, Telefon, Voda

Dodatne površine: Balkon, Garaža, Garderoba, Lođa, Ostava, Parking, Podrum, Dvorište/Vrt, Skladište, Balkon

Dodatne pogodnosti: Bazen, Kamin, Klima uređaj, Sigurnosni sistem, Podno grijanje, Protuprovalna vrata, Roštilj, Internet



Opis objekta: San ljetne noći...kao da je sam William Shakespeare birao lokaciju ove fantastične luksuzne kuće. Sama pozicija, pogled, privatnost, prilaz, kvalitet gradnje, projektovano tako da raspored i širina prostorija oduzimaju dah i pružaju potpuni ugođaj za nekretnine ovog tipa gdje ništa nije viška i sve je potaman. Skladno i fino.

Ova nekretnina je smještena u naselju Ugorsko, i udaljena samo jedan kilometar od magistralne ceste Sarajevo- Vogošća a oko 15 minuta vožnje od samog centra grada. Do nekretnine se dolazi asfaltnim putem i okružena je čistom prirodom. Na parceli od 1350 m2 se smjestila ova ljepotica od 340 m2 stambenog prostora raspoređenog na sledeći način: u samom suterenu se nalazi natkriveni prostor za parkiranje 3 automobila, zatim kotlovnica, mokri čvor, vešeraj, server soba (sigurna soba) te velika ostava ili hobi soba. Unutšnjim stepenicama se iz suterena može doći do prizemlja objekta na kojem je projektovan veliki dnevni boravak sa portalima, kuhinja i trpezarija sa izalazom u baštu, predsoblje, mali wc za goste, degažman, kupatilo, te tri komotne spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo. Na prvom spratu se nalazi također još jedan veliki dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, degažman,

velika terasa, kupatilo i tri spavaće sobe.

Pored kuće je projektovan u manji bazen, uređeno je zemljište, zasađen i mali voćnjak, napravljena velika terasa za sjedenje i odmaranje.... ma baš kao u snu!

Razvedeno je centralno grijanje na čvrsta goriva, vanjska stolarija drvena i visoke kvalitete, na podovima postavljen parket, a sanitarije prate kvalitet ostatka ugradbenih elemenata. Obezbijeđeni priključci gradske vode, kanalizacije te električne energije.

Za novog vlasnika je ostavljena mogućnost da ovoj nekretnini da i svoj pečat vanjskim uređenjem dijela zemljišta i nekretnine koji još nisu finalno završeni.

Telefon u ruke i odmah zovite svog agenta!

ID 826

Haris

062 801 801

Broj oglasa: BHN18765687

Ref. broj agencije: 926-1