

Četiri godišnja doba, 247 , Sarajevo – Centar



Agent Info

Ime: Alma Abdagić
Email: info@rental.ba
Ime: Alma
Prezime: Abdagić
Naziv firme: Rental d.o.o.
Telefon: +38761803796
Web stranica: <http://www.rental.ba>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Mehmeda Spahe 6

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja
Naslov oglasa: Četiri godišnja doba
Država: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Naselje: Nahorevo

Opće informacije

Površina: 247 m²
Broj soba: 6
Okućnica (površina): 3240 m²
Godina gradnje: 2010
Stanje objekta: Useljivo
Vrsta grijanja: Centralno (Plin)

- Osnovni priključci: Kanalizacija, Plin, Struja, Telefon, Voda
- Dodatne površine: Balkon, Garaža, Garderoba, Lođa, Ostava, Parking, Podrum, Skladište, Balkon, Dvorište/Vrt
- Dodatne pogodnosti: Sigurnosni sistem, Kamin, Klima uređaj, Namješten, Sigurnosni sistem, Podno grijanje



- Opis objekta: Nudimo vam kuću rezidencijalnog karaktera na dvije etaže, smještenu u naselju Nahorevo u sarajevskoj općini Centar. Ova zlatna nekretnina ima jedinstven panoramski pogled na grad, a oko nje se proteže parcela od 3.240 m². Prednosti ove kuće su lokacija, inovativan dizajn, arhitektonsko rješenje te sama kvaliteta gradnje. A rezidencijalna mikrolokacija (što će reći da ćemo je lako izdati, ukoliko je zbog toga kupujete) samo je šlag na torti. Kuća je površine 247 m² stambenog prostora. U mirnoj je ulici, a nadomak centru sarajevske prijestolnice. Prizemlje se sastoji od dvije spavaće sobe (s izlazom na dvorište) i kupatilom s tuš kabinom koje je obučeno u najbolju špansku keramiku, te od prostrane garaže (tri parking mjesta, automatsko otvaranje) koja je povezana sa stambenim prostorijama zajedničkim hodnikom, gdje je pod urađen od posebnog kamena u jednom komadu, uvezenog iz Italije (tzv. granit Nero sa zlatnim žilama). Prvi sprat se sastoji od velikog dnevnog boravka, koji je povezan s kuhinjom opremljenom prema savremenim standardima i trpezarijom, gdje je komplet prostor ustakljen. Na istom spratu se nalazi i toalet za goste. Dnevni boravak i kuhinja povezani su s terasom površine 24

m². Na ovom spratu se također nalazi glavna spavaća soba (master bedroom, koja je osigurana zasebnim alarmnim sistemom) sa vlastitim kupatilom s jakuzzijem, te "walk-in" ormarom te vlastitim balkonom površine 23 m². Na drugom spratu nalaze se dvije spavaće sobe i kupatilo. Komplet stolarija u kući urađena je od punog drveta (hrastovo drvo, bijeli bor, trešnja) te je urađena izolacija na kući što je čini ugodnom za život tokom sva četiri godišnja doba. Kuća posjeduje sve priključke (voda, struja, telefon, kablovska TV, internet...) kao i klima uređaj te ugrađen alarmni sistem (Unilab d.o.o. koji je pored veze sa fiksnim telefonom povezan i preko GSM-a).Cijena na upit.

ID 395
Haris
062 801 801

Broj oglasa: BHN29593052

Ref. broj agencije: 395-1