

## Ljubav na prvi pogled!, 87 , Sarajevo – Novo Sarajevo



### Agent Info

Ime: Alma Abdagić  
Email: info@rental.ba  
Ime: Alma  
Prezime: Abdagić  
Naziv firme: Rental d.o.o.  
Telefon: +38761803796  
Web stranica: <http://www.rental.ba>  
Zemlja: Bosna i Hercegovina  
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine  
Grad: Sarajevo – Centar  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Mehmeda Spahe 6

### Detalji oglasa

## ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Ljubav na prvi pogled!

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Sarajevo – Novo Sarajevo

## Opće informacije

Površina: 87 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Godina gradnje: 2004  
Stanje objekta: Nedavno renoviran  
Vrsta grijanja: Centralno (Plin)  
Orjentacija: Istok

## Troškovi

Cijena: 106,860 Euro

Osnovni priključci: Kanalizacija, Plin, Struja, Telefon, Voda

Dodatne površine: Ostava, Parking, Balkon

Dodatne pogodnosti: Klima uređaj, Lift, Namješten, Sigurnosni sistem, Podno grijanje, Pristup invalidima, Protuprovalna vrata, Internet



Opis objekta: Ljubav na prvi pogled! :-)

Yu-huuu! Kad biste birali pentahaus Novog Sarajeva, ovaj bi sigurno bio pobjednik! Pazi sad! Trosoban, dvoetažni, u novogradnji, i to na 15. spratu, pruža jedinstven, prekrasan pogled na grad. Ima površinu od 87 m<sup>2</sup> i na prvom nivou se nalazi prostrani dnevni boravak ukusno spojen sa kuhnjom i trpezarijom, te toalet. Dnevni boravak sa trpezarijom ima 24 m<sup>2</sup>, ušuškan je velikim prozorima koji zaista osvajaju već na prvi pogled. Na drugom nivou se nalaze dvije spavaće sobe, veliko kupatilo, a hodnik je maksimalno iskorišten vješto skivenim plakarima. Stepenište bi bilo šteta ne spomenuti - idealno mjesto za fotografije najmilijih ili za vama drage slike umjetnika, podsjeća na svima potrebnu toplinu doma. Stan je useljen 2004. godine i sve je novo, a prema željama vlasnika ugrađeni su naknadno kvalitetniji materijali, pa sad zrači jedinstvenim šarmom. Pored sitnih pločica u kupatilu i kuhinji, kamena, velikih prozora,

otvorenosti prostora, treba li još nešto da biste uživali u raskoši?! Ne trebam ni spomenuti blindirana vrata, klimu, alu. žaluzine, ali ću svakako spomenuti da ostaje sav namještaj. I to ne bilo kakav, šta je bolje od italijanskog dizajna? Uz natuzzi dvosjed i trosjed, potpuno opremljene kuhinje, američkih plakara, sve što trebate su koferi, a četkicu za zube poklanjamo (novu!).  
Cijena 215.000 KM!

NOVA CIJENA: 200.000 KM!

Nermina 061 432 568

Broj oglasa: BHN18478564

Ref. broj agencije: 263-1