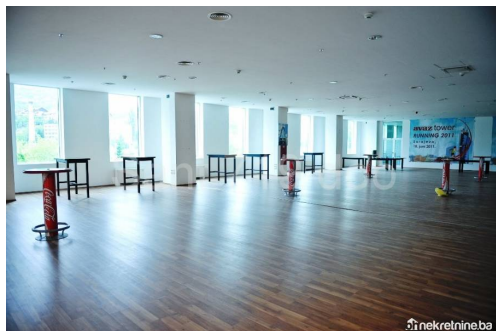


## Poslovni prostor u AVAZU, 30 , Iznajmljivanje, Sarajevo – Centar



### Agent Info

Ime: Asim Vražalica  
Email: santinfo719@gmail.com  
Ime: Asim  
Prezime: Vražalica  
Naziv firme: Sant 719 d.o.o.  
Telefon: +387 33 202 034  
Web stranica: <http://www.sant.ba>  
Zemlja: Bosna i Hercegovina  
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine  
Grad: Sarajevo – Centar  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Tabaci 1  
O meni: Agencija Sant 719 utemeljena je 2005 godine, sa osnovnim ciljem pružanja kvalitetnih usluga klijentima pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina.

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Iznajmljivanje

Naslov oglasa: Poslovni prostor u AVAZU

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Sarajevo – Centar

Naselje: Marijin Dvor

## Opće informacije

Broj spratova: 30  
Površina: 30 m<sup>2</sup>  
Vrsta grijanja: Centralno toplana  
Stanje objekta: Nedavno renoviran

Osnovni priključci: Struja, Telefon, Voda

Dodatne površine: Garaža, Parking



Dodatne pogodnosti: Sigurnosni sistem, Pristup invalidima

Opis objekta: Troškovi individualne potrošnje i održavanja obuhvataju slijedeće:

- Troškovi električne energije
- Troškovi grijanja/hlađenje
- Troškovi vode
- Čišćenje zajedničkih dijelova ATT i poslovnih prostora
- Nadzor zajedničkih dijelova ATT
- Redovno održavanje zajedničkih dijelova ATT, parkirališta i estetskog izgleda neposredne okoline
- Redovno održavanje vodovodnih, kanalizacijskih, električnih i ventilacijskih instalacija te instalacija za grijanje zajedničkih dijelova ATT
- Redovno održavanje protivpožarnog sistema
- Održavanje zajedničkih zelenih površina
- Odvoz smeća
- Dostava pošte
- Troškovi dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije
- Osiguranje Avaz Twist Towera, uključujući

poslovne prostore i zajedničke prostore od opštih rizika

Troškovi individualne potrošnje i održavanja iznose:

- 1,00 EUR

U navedene cijene nije uračunat PDV.

Troškovi telefona i interneta bit će prefakturisani zakupcu na osnovu stvarnih računa dobijenih od isporučioaca usluge.

3. Cijena zakupa garažnog mjesta mjesečno iznosi 50,00 KM, uvećano za pripadajući PDV.

U skladu sa potrebama zakupoprimca vršimo pregrađivanje i formiranje zasebnih kancelarija. Cijena za prostore do 30m<sup>2</sup> je 15 EUR/m<sup>2</sup>, za veće prostore cijena je niža.

Broj oglasa: BHN13467974

Ref. broj agencije: 1530-1