

Petite Madeleine - prodaja nove petosobne kuće, centar, Sarajevo, 116., Sarajevo – Centar



Agent Info

Ime: Alma Abdagić
Email: info@rental.ba
Ime: Alma
Prezime: Abdagić
Naziv firme: Rental d.o.o.
Telefon: +38761803796
Web stranica: <http://www.rental.ba>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Mehmeda Spahe 6

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Petite Madeleine - prodaja nove petosobne kuće, centar, Sarajevo

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Sarajevo – Centar

Naselje: Breka

Opće informacije

Površina: 116 m²
Broj soba:
Godina gradnje: 1986
Stanje objekta: Nedavno renoviran

| | |
|---------------------|--|
| Vrsta grijanja: | Centralno (Plin) |
| Osnovni priključci: | Kanalizacija, Plin, Struja, Voda |
| Dodatne površine: | Balkon, Blagovaona, Garaža, Podrum, Dvorište/Vrt |
| Dodatne pogodnosti: | Sigurnosni sistem, Asfaltirani prilaz, Opremljena kuhinja, Podno grijanje, Protuprovalna vrata, Internet |



Opis objekta: Madeleine - čarobni kolačić koji oživljava najljepša sjećanja.

A sad zagrizimo i... dobrodošli u čarobni svijet najljepše male vile u sarajevskom naselju Breka. Riječ je o kući u nizu građenoj od bijele fasadne cigle, u ulici Safeta Pašalića. Kuća knjižne kvadrature 116 kvadrata zapravo je bogata porodična nekretnina od 124 kvadrata stambenog prostora, podruma od 11 kvadrata, garaže koja ima 14 kvadrata, te zelene mirne baštice od oko 44 kvadrata. Raspoređena na podrumsku te još tri etaže kuća je renovirana poslije 2010e godine kad je zapravo nanovo građena (iako je riječ o objektu napravljenom kasnih osamdesetih).

U prizemlju ćete zateći prekrasan salon povezan s trpezarijom i kuhinjom. Ovaj imponzantan dnevni prostor portalima je odvojen od uređene bašte u ogradi. Na drugoj etaži su kupatilo, dvije spavaće sobe i garderober. Treća etaža ima kupatilo takođe, trenutno je koncipirana kao jedna velika prostorija, ali po potrebi novi vlasnici bez problema mogu dobiti dvije udobne i vrlo praktične sobe. Podrum je zamišljen kao ostava i vešeraj i u

odličnom je stanju. Garaža je vrlo funkcionalna i odmah je uz stan.

U rezidencijalnom dijelu naselja Breka, mirnom porodičnom dijelu grada, nalazi se ovaj dragulj sarajevskog tržišta nekretnina. Po svemu posebna nekretnina prije svega će vas oduševiti svojim interijerom koji je uređen prema najvišem estetskom standardu. Naravno, materijali kojima je sve u kući rađeno, svaki detalj, svaki pedalj, vrhunske su kvalitete i osmišljeni baš za ovu priliku, baš za vašu buduću kuću i vaše sretne dane u njoj. S naznakama boho stila, a opet moderna i praktična, ova kuća je kratko i jasno neodoljiva i zapravo bez mane. Mikro i makro lokacija, raspored, uređenje, vlastita garaža, udaljenost od buke i vreve centra grada... sve će vas oboriti s nogu, pa ćete poželjeti da odmah ostanete i započnete svoju bajku. Npr. mirisom domaćih Madeleine kolačića. Zato, evo recept :-)

Alma
061 803 796

SASTOJCI:3 jaja150 g brašna125 g otopljenog maslaca130 g šećera20 g meda¼ žličice soli1 žličica praška za pecivo1 žličica limunove korice2 žlice vodice narančinog cvijeta**PRIPREMA:**1.Miksajte šećer, med, sol i jaja dok smjesa ne postane pjenasta.2.Prosijte brašno i prašak za pecivo te pomalo dodajte smjesi od jaja.3.Dodajte otopljeni maslac, vodicu narančinog cvijeta i korice limuna. Stavite smjesu u hladnjak na minimalno 2 sata, a najbolje preko noći.4.Zagrijete pećnicu na 180 C.5.Kalupe za madeleine premažite maslacem i lagano posipajte brašnom. Punu žličicu nadjeva stavite u kalup.6.Kolačiće pecite 10 do 12 minuta.

Broj oglasa: BHN35264701

Ref. broj agencije: 1581-1