

**Ema esesa - dvosoban stan, prodaja, Aneks, 54 , Sarajevo – Novi grad****Agent Info**

Ime: Alma Abdagić  
Email: info@rental.ba  
Ime: Alma  
Prezime: Abdagić  
Naziv firme: Rental d.o.o.  
Telefon: +38761803796  
Web stranica: <http://www.rental.ba>  
Zemlja: Bosna i Hercegovina  
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine  
Grad: Sarajevo – Centar  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Mehmeda Spahe 6

**Detalji oglasa****ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Ema esesa - dvosoban stan, prodaja, Aneks

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Sarajevo – Novi grad

Naselje: Aneks

**Opće informacije**Površina: 54 m<sup>2</sup>

Broj soba: 8

Vrsta grijanja: Centralno toplana

Orijentacija: Istok,Zapad

## Troškovi

Cijena: 49.697,57 Euro

Dodatne površine: Balkon, Ostava

Dodatne pogodnosti: Asfaltirani prilaz



## Opis objekta:

Rental prodaje super dvosoban stan na Aneksu u ulici Prijedorska. Zgrada je pozicionirana na kraju tzv. "S krivine" iz pravca Otoke prema Aneksu. Mirna gradska lokacija okružena je mnoštvom zelenila, ali i javnog parkinga, a saobraćajna komunikacija sa svim dijelovima grada je na zavidnom nivou. Unutar 5 minuta hoda su obje trolejbuske linije, tramvajska stanica, autobuska stajališta koja vode prema perifernim dijelovima grada... Na dohvat noge su i otvorena i zatvorena pijaca, Merkur, ugostiteljski objekti, škole, vrtići, dom zdravlja itd.

54 m<sup>2</sup> smještena su na prvom spratu četverokatnice dvostrane orijentacije Istok/Zapad. S jedne strane gledate na park i parking, a sa druge na zgradu u kojoj je objedinjeno više državnih institucija (Sud BiH, Tužilaštvo BiH, VSTV BiH i FUP). Stan čine ulazni hodnik, kuhinja s trpezarijom i ostavom te izlazom na mali balkon, kupatilo, spavaća soba i dnevni boravak. Nekretnina je u izvornom stanju, stoga budući vlasnici mogu kreirati životni prostor po vlastitim željama. Sistem grijanja je centralno gradsko.

Cijena kojom vas pozivamo na pregovore iznosi 1.800 KM po m<sup>2</sup>.

061 863 265  
Emin

Broj oglasa: BHN11777271

Ref. broj agencije: 1625-1