

Let me Dream - građevinsko zemljište, prodaja, Ilidža, 385 , Ilidža



Agent Info

Ime: Alma Abdagić
Email: info@rental.ba
Ime: Alma
Prezime: Abdagić
Naziv firme: Rental d.o.o.
Telefon: +38761803796
Web stranica: <http://www.rental.ba>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Mehmeda Spahe 6

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Let me Dream - građevinsko zemljište, prodaja, Ilidža

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Ilidža

Naselje: Sokolović kolonija

Opće informacije

Površina: 385 m²

Troškovi

Cijena: 46.016,27 Euro

Osnovni priključci: Plin, Struja, Telefon, Voda



Opis objekta: Rental prodaje odlično građevinsko zemljište na području općine Ilidža, da budemo precizniji u Sokolović Koloniji. Radi lakše orijentacije, nekretnina je udaljena cca 300 m od Internacionalnog Burch Univerziteta i Butmirske ceste, a naseljem dominiraju kuće u nizu i pregršt zelenila. Komunikacija sa Ilidžom je odlična, pa tako imate autobus koji vozi po cijeni jedne markice. Vrelo Bosne, Stojčevac, Rimski most, Igman ističemo kao prirodne ljepote u neposrednoj blizini, a treba izdvojiti i zavidan sadržaj u sferi ugostiteljstva i hotelijerstva. Zemljište se u naravi sastoji od dvije parcele površine 193 m² i 192 m², a regulacionim planom je predviđena gradnja dvije kuće u nizu. Kao prednost ističemo i činjenicu da regulacionim planom ovoj parceli pripada i "zadnja" kuća u nizu stoga postoji mogućnost trostrane orijentacije te potencijalno boljeg rasporeda i dispozicije. Stepen izgradivosti na parceli je cca 45%, a BGP iznosi 180 m² po jedinici, odnosno 360 m² ukupno. Budućim vlasnicima ostaje opcija izgradnje dva odvojena ili jednog zasebnog, u tom slučaju zaista spektakularnog objekta. Cijena iznosi 120.000 KM. NOVA CIJENA 90.000 KM. Za sva ostala pitanja javite se agentu. 061 863 265 Emin

Broj oglasa: BHN72162071

Ref. broj agencije: 1642-1