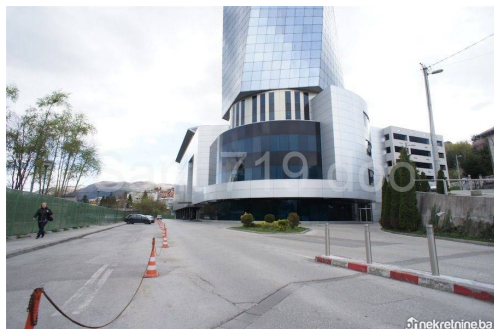


## Poslovni prostor u AVAZU, 100 , Iznajmljivanje, Sarajevo – Centar



### Agent Info

Ime: Asim Vražalica  
Email: santinfo719@gmail.com  
Ime: Asim  
Prezime: Vražalica  
Naziv firme: Sant 719 d.o.o.  
Telefon: +387 33 202 034  
Web stranica: <http://www.sant.ba>  
Zemlja: Bosna i Hercegovina  
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine  
Grad: Sarajevo – Centar  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Tabaci 1  
O meni: Agencija Sant 719 utemeljena je 2005 godine, sa osnovnim ciljem pružanja kvalitetnih usluga klijentima pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina.

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Iznajmljivanje  
Naslov oglasa: Poslovni prostor u AVAZU  
Država: Bosna i Hercegovina  
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine  
Grad: Sarajevo – Centar  
Naselje: Marijin Dvor

Lokacija (adresa, grad, Adresa na upit ...):

## Opće informacije

Broj spratova: 30  
Površina: 100 m<sup>2</sup>  
Vrsta grijanja: Centralno toplana  
Stanje objekta: Nedavno renoviran



Osnovni priključci: Struja, Telefon, Voda

Dodatne površine: Garaža, Parking

Dodatne pogodnosti: Sigurnosni sistem, Pristup invalidima

Opis objekta: Troškovi individualne potrošnje i održavanja obuhvataju slijedeće: • Troškovi električne energije • Troškovi grijanja/hlađenje • Troškovi vode • Čišćenje zajedničkih dijelova ATT i poslovnih prostora • Nadzor zajedničkih dijelova ATT • Redovno održavanje zajedničkih dijelova ATT, parkirališta i estetskog izgleda neposredne okoline • Redovno održavanje vodovodnih, kanalizacijskih, električnih i ventilacijskih instalacija te instalacija za grijanje zajedničkih dijelova ATT • Redovno održavanje protivpožarnog sistema • Održavanje zajedničkih zelenih površina • Odvoz smeća • Dostava pošte • Troškovi dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije • Osiguranje Avaz Twist Towera, uključujući poslovne prostore i zajedničke prostore od opštih rizika Troškovi individualne potrošnje i održavanja iznose: • 1,00 EUR U navedene cijene nije uračunat PDV. Troškovi telefona i interneta bit će prefakturisani zakupcu na osnovu stvarnih računa dobijenih od isporučiooca usluge. 3. Cijena zakupa garažnog mjesta mjesečno iznosi 50,00 KM, uvećano za pripadajući PDV. U skladu sa potrebama

zakupoprimca vršimo pregrađivanje i formiranje  
zasebnih kancelarija. Cijena za prostore do 30m<sup>2</sup> je  
15 EUR/m<sup>2</sup>, za veće prostore cijena je niža.

Broj oglasa: BHN15160982

Ref. broj agencije: 3516-1