

Sretna kuća - prodaja šestosobne kuće, Hotonj, Vogošća, Sarajevo, 257, Vogošća



Agent Info

Ime: Alma Abdagić
Email: info@rental.ba
Ime: Alma
Prezime: Abdagić
Naziv firme: Rental d.o.o.
Telefon: +38761803796
Web stranica: <http://www.rental.ba>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Mehmeda Spahe 6

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Sretna kuća - prodaja šestosobne kuće, Hotonj, Vogošća, Sarajevo

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Vogošća

Naselje: Hotonj

Opće informacije

Površina: 257 m²
Broj soba:
Godina gradnje: 1980
Stanje objekta: Očuvan

- Osnovni priključci: Kanalizacija, Plin, Struja, Voda
- Dodatne površine: Blagovaona, Galerija, Garaža, Garderoba, Ostava, Podrum, Dvorište/Vrt, Vinski podrum
- Dodatne pogodnosti: Asfaltirani prilaz



Opis objekta: Rental s ponosom najavljuje prodaju prelijepog porodičnog imanja, na samoj granici sarajevskog Centra i naselja Hotonj u Vogošći. Riječ je o 1184 kvadrata zemlje te kući ukupne površine 257 kvadrata koji su raspoređeni na dva svijetla i suncem obasjana sprata. U prizemlju, osim ostave, smočnice, garaže, kotlovnice i podruma koji ima izlaz u vrt, nalaze se bogat i autentičan dnevni boravak, trpezarija i galerija, kuhinja, hodnik, garderober i kupatilo. Na drugoj etaži naći ćete pet spavaćih soba i dva kupatila. Prednost kuće je što druga etaža ima i poseban ulaz pa je predviđeno (a ne mora) odvajanje lijepog dvosobnog stana, gdje drugom stanu na raspolaganju ostaju tri spavaće sobe, dva kupatila, dnevni boravak i kuhinja. Građena osamdesetih godina ova kuća ima standard najboljih stanova na Merhemića trgu na Ciglanama, pa je za njeno osvježenje potrebno manje sredstava nego što biste inače ulagali u kuću starije gradnje. Ima centralno etažno plinsko grijanje, te centralno etažno električno grijanje. Kuhinja na donjoj etaži je nova, na podovima je odličan parket, a kuća je u lijepim drvenim portalima koji omogućavaju pogled na zelenilo i voćnjak svud oko kuće. Još jedan plus je urbanistička dozvola za eventualnu izgradnju dodatnog objekta koji ne bi narušio izgled

i funkcionalnost većeg imanja.

Sama lokacija je ekskluzivna. Do Ciglana ili zgrade Predsjedništva tj. urbane sarajevske zone potrebno vam je laganih 7 do 10ak minuta vožnje (bilo autom, bilo autobusom). S druge strane, kad ste na imanju imate dojam kao da ste od buke i vreve glavnog bh. grada pobjegli kilometrima.

Ako ste kupac velike porodične kuće u Sarajevu, ili tražite zgradicu koju ćete pretvoriti u poslovni objekat kako biste svojim uposlenicima omogućili idealne uvjete za rad - ne oklijevajte me kontaktirati da skupa posjetimo ovaj raj u Sarajevu, ili, kako ukućani rekoše, a dobre komšije potvrdiše - Sretnu kuću na Staroj cesti. Ako vjerujete agentu s dvadesetogodišnjim iskustvom na sarajevskom tržištu, ovo je buduća Miss urbanih vila 2020.

'Here she comes
Heads turn around
Here she comes
To take her crown'

Mirza

061 188 252

Broj oglasa: BHN40912327

Ref. broj agencije: 1934-1