

Kraj tanana šadrvana - trosoban stan, novogradnja, Kromolj, Sarajevo, 101.22, Sarajevo – Centar



Agent Info

Ime: Alma Abdagić
Email: info@rental.ba
Ime: Alma
Prezime: Abdagić
Naziv firme: Rental d.o.o.
Telefon: +38761803796
Web stranica: <http://www.rental.ba>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Mehmeda Spahe 6

Detalji oglasa

ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Kraj tanana šadrvana - trosoban stan, novogradnja, Kromolj, Sarajevo

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Sarajevo – Centar

Opće informacije

Površina: 101.22 m²

Broj soba:

Godina gradnje: 2018

Orjentacija: Sjever, Jug

Troškovi

Cijena: 153.387,56 Euro

Osnovni priključci: Kanalizacija, Plin, Struja, Voda

Dodatne površine: Balkon, Blagovaona, Ostava, Parking, Balkon

Dodatne pogodnosti: Sigurnosni sistem, Internet



Opis objekta: Prodajemo po svemu posebnu porodičnu nekretninu u novogradnji visoke klase na Kromolju, u općini Centar u Sarajevu.

Stan se nalazi na prvom od 4 sprata u ušušnoj i lijepo koncipiranoj novoj zgradi, u modernom novom naselju na Kromolju, u neposrednoj blizini golf terena, omiljenog mjesta okupljanja sarajevskih 'šminkera'.

Stan se nalazi na prvom spratu i čine ga: impozantan hodnik s čak tri ugradbena plakara iz kojeg ulazite u svaku prostoriju. Lijeva strana stana rezervisana je za spavaći dio - dvije spavaće sobe i komforno kupatilo, dok je desni dio stana koncipiran u open space maniru. Veliki dnevni boravak, trpezarija, kuhinja po mjeri sa svim aparatima (i podnim grijanjem), ostava odmah uz kuhinju i lijepa terasa s otvorenim pogledom čine centralni dio stana te mali toalet za goste.

Viši stropovi od uobičajenih, vrhunski parket, keramika, sanitarije, vanjska stolarija, sigurnosna vrata, klima... sve u stanu je birano i čuvano pažnjom dobrih domaćina. Biće dovoljno da stan okrećite i u njega uselite, za sve ostalo pobrinuli su

se sadašnji vlasnici. primijetit ćete vrlo pedantni ljudi koji su znali šta hoće pa su ovu novogradnju dodatno renovirali, adaptirali, namjestili i učinili da zablista kao rijetko koja sarajevska nekretnina. Stoga, možemo tvrditi da je riječ o posebnoj porodičnoj nekretnini za sva vremena. Vlasnici uz stan prodaju i garažu (koju interno zovemo garsonjera :-)) jer je riječ o 40 kvadrata garažnog ali i ostavnog prostora. bez problema ćete stan rasteretiti od veš mašina, mašina za sušenje, pegli, stolova za peglanje... ali i skija, bicikala, dječijih kolica, jer garaža ima kuhinju, veliki plakar i mjesto predviđeno za perilicu i sušilicu. Uz zgradu je i veliki parking prostor za goste i obitelj. Dakle, riječ je o nekretnini bez mane. Za sve ostale informacije stojimo na raspolaganju. 061 803 796 Alma

Broj oglasa: BHN96649967

Ref. broj agencije: 2151-1