

## Prodajem zemlju u Gornjem Ribniku, 1000 , Ribnik



### Agent Info

Ime: Nenad Goranovic  
Email: nenadgora@gmail.com  
Ime: Nenad  
Prezime: Goranovic  
Telefon: 0612699152

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Prodajem zemlju u Gornjem Ribniku

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Republika Srpska

Grad: Ribnik

Lokacija (adresa, grad, Ribničkog odreda BB ...):

### Opće informacije

Vrsta zemljišta: Građevinsko  
Površina: 1000 m<sup>2</sup>  
Prilaz: Asfalt

### Troškovi

Cijena: 14,000 KM  
Period: mjesec

Dozvole: Uknjiženo /ZK,



Građevinska dozvola,  
Upotrebna dozvola,  
Lokacijska dozvola,  
Urbanistička dozvola,  
Vlasnički list

Osnovni priključci: Voda, Struja, Kanalizacija

Kratki opis: Prodajem zemlju u Gornjem Ribniku

Opis objekta: Prodajem zemlju u Gornjem Ribniku, opština Ribnik. Zemlja je podeljena u 6 parcela:

- parcela : 2467 veličina parcele (1532 m<sup>2</sup>),
- parcela : 2474 veličina parcele (4123 m<sup>2</sup>),
- parcela : 2483 veličina parcele (8370 m<sup>2</sup>),
- parcela : 2484 veličina parcele (311 m<sup>2</sup>),
- parcela : 2485 veličina parcele (1136 m<sup>2</sup>),
- parcela : 2519 veličina parcele (2540 m<sup>2</sup>), sve ukupno 18012 m<sup>2</sup> zemlje.

Zemlja se nalazi na oko 300 metara od reke Ribnik koja se uliva u reku Sanu. Postoji mogućnost prodaje zasebnih parcela. Parcele imaju građevinske dozvole i uredno su uknjižene. Stanovnici ove reke su salmonidi, lipljen, koji čini 70% populacije, potočna pastrmka i kalifornijska pastrmka. Reka se i dalje poribljava, redovno održava i čisti, pa postaje značajno ribolovno-turističko mjesto. Na samom izvoru reke Ribnik nalaze se uređene staze za šetnju i rekreaciju u dužini od 4,5 km. Cena 1000m<sup>2</sup> zemlje je 7000 eura. Mobilni : +381612699152  
Nenad

Broj oglasa: BHN14614249