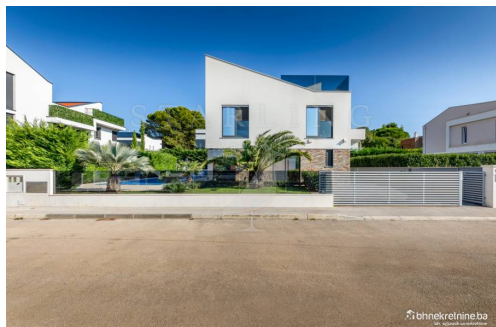


VILA S BAZENOM, PRODAJA, FAŽANA, 300 m², 300, Fažana**Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: VILA S BAZENOM, PRODAJA, FAŽANA, 300 m²

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Fažana

Poštanski broj: 52212

Opće informacije

Površina: 300 m²

Broj soba:

Broj spratova: 3

Troškovi

Cijena: 2.600,000 Euro



Opis objekta: VILA S BAZENOM, PRODAJA, FAŽANA, 300 m²

Luksuzna vila s bazenom s prekrasnim pogledom na more, ukupne stambene površine 300 m², nalazi se na mirnoj lokaciji udaljenoj svega 100 m od mora i prekrasnih šetnica, te 500 m od centra grada.

Vila je opremljena sunčevim kolektorima na krovu, podnim grijanjem preko dizalica topline, svaka prostorija opremljena je fan-coil sustavom klima uređaja, sustavom video nadzora sa senzorima za praćenje pokreta, daljinskim otvaranjem ulazne kapije parkinga, te su svi prozori opremljeni komarnicima i elektronskim upravljanjem roleta. Sve etaže unutar vile povezane su unutarnjim stubištem te liftom koji omogućava nesmetano kretanje slabo pokretnim osobama. Uz lift, širina svih vrata u vili također je prilagođena za slabo pokretne osobe.

Vila se sastoji se od:

- OKUĆNICE: grijani bazen sa slapom, gejzirom, hidro masažom i svjetlima u boji, jacuzzi, parking za tri vozila, natkrivena kuhinja s roštiljem i blagovaonskim stolom, uređena travnata površina.
- PODRUMA: kuhinja s blagovaonskim stolom i kaminom, WC, kotlovnica, ostava, vešeraj
- PRIZEMLJA: kuhinja sa velikim otokom, dnevni boravak s blagovaonicom, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, WC, izlaz iz dnevnog boravka na vanjsku terasu kroz veliku staklenu stijenu.
- PRVOG KATA: četiri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, izlaz na krovnu terasu.
- KROVNE TERASE

Parking: 3 parkirna mjesta u sklopu okućnice

Orijentacija: Jug

Grijanje/hlađenje: podno grijanje, fan-coil sustav

Vlasništvo: uredno.

Cijena: 2.600.000 eura

ID KOD AGENCIJE: 2589

Broj oglasa: BHN91224671