

Kožino, Luksuzni stan, 3S+DB, sa vrtom i 2 PM, 150 , Zadar**Agent Info**

Ime: Ana A.
Email: info@sretnistanovi.hr
Ime: Ana
Prezime: A.
Naziv firme: SRETNI STANOVI d.o.o.
Telefon: +385 51 301 502
Web stranica: <http://sretnistanovi.hr>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Pul vele crikve 1

Detalji oglasa**ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Kožino, Luksuzni stan, 3S+DB, sa vrtom i 2 PM

Država: Hrvatska

Regija: Zadarska Županija

Grad: Zadar

Poštanski broj: 23000

Opće informacijePovršina: 150 m²

Broj soba:

Troškovi

Cijena: 368,000 Euro



Opis objekta:

Luksuzni stan, modernog dizajna, građen od najkvalitetnijih materijala. Nalazi se u prizemlju novogradnje koja broji 3 stana, po 1 stan na svakoj etaži.

Nalazi se na 180 metara udaljenosti od plaže (manje od minute hoda), u mirnom okruženju što čini ovaj stan kao i njegovu lokaciju savršenim spojem prirode i uživanja u luksuzu.

Stambena površina ima 86,22 m², a vanjski prostor 64,23 (natkrivena terasa, balkon i vrt).

Stan se sastoji od ulaznog prostora, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, 1 WC-a, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, a iz kojih se izlazi na terasu koja je direktno povezana sa vrtom.

- Podno grijanje, dizalica topline
- Klima uređaji u svim prostorijama
- PVC stolarija s troslojnim IZO staklom koje pruža povećanu energetske učinkovitost
- PVC stolarija sa kliznim stijenama
- El. pokretane aluminijske rolete u boji
- Komarnici
- Moderan hrastov parket
- Keramika modernog dizajna
- Ulazna vrata protuprovalna i protupožarna
- Videoportafon
- Zasebno brojilo (struja, voda i plin)
- Razred energetske učinkovitosti «A»

Stan preporučamo i kao odličnu investiciju budući da može ostvariti odličan godišnji prihod od turističkog najma.

Čisto vlasništvo i uredni papiri građenja.

ID KOD AGENCIJE: 5768

Broj oglasa: BHN24804144