

## ZEMLJIŠTE SA DOZVOLOM, PRODAJA, SVETVINČENAT, 27.283 m2, 27283 , Svetvinčenat



### Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: ZEMLJIŠTE SA DOZVOLOM, PRODAJA,  
SVETVINČENAT, 27.283 m2

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Svetvinčenat

Poštanski broj: 52342

### Opće informacije

Površina: 27283 m<sup>2</sup>

### Troškovi

Cijena: 566,500 Euro



Opis objekta: ZEMLJIŠTE SA DOZVOLOM, PRODAJA,  
SVETVINČENAT, 27.283 m<sup>2</sup>

Prekrasno imanje ukupne površine 27.283 m<sup>2</sup>,  
smješteno u srcu Istre, pored mirnog naselja u blizini  
Svetvinčenta.

Za ovu stanciju ishodovane su lokacijska i  
građevinska dozvola za gradnju 300 m<sup>2</sup> stambenih  
objekata i 700 m<sup>2</sup> gospodarskih objekata. Sukladno  
projektu gradit će se glavna kuća s bazenom, te  
gospodarski objekt, ali i razni dodatni sadržaji.  
Zainteresirani kupci mogu dobiti na uvid kompletan  
idejni projekt.

Na zemljištu je već izgrađen objekt površine 70 m<sup>2</sup>  
koji je pogodan za život. Struja na objektu osigurana  
je preko solarnih kolektora. Mogućnost priključka na  
strujnu mrežu nalazi se 100 metara od zemljišta.  
Voda je dovedena do objekta.

Cijelo zemljište je ograđeno žičanom ogradom  
kojom je privatnost ovog imanja potpuno osigurana.

Na projektu se kontinuirano radi, stoga se sukladno  
razvoju projekta na zemljištu postepeno povećava  
cijena.

Orijentacija: Jug.  
Vlasništvo: 1/1, bez tereta.

Cijena: 566.500 eura.

ID KOD AGENCIJE: 2664

Broj oglasa: BHN54479568