

**STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN, 112 m<sup>2</sup>, 112 , Labin****Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

**Detalji oglasa****ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN, 112 m<sup>2</sup>

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Labin

Poštanski broj: 52220

**Opće informacije**Površina: 112 m<sup>2</sup>

Broj soba:

Sprat: 2



## Troškovi

Cijena: 448,600 Euro

Opis objekta: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN, 112 m<sup>2</sup>

Luksuzni penthouse ukupne stambene površine 112 m<sup>2</sup>, na fenomenalnoj lokaciji s pogledom na more. Stan se nalazi na drugom katu urbane vile koja ukupno ima osam stanova.

Svi stanovi su TOP 5\* kvalitete opremljeni vrhunskim sanitarijama renomiranog proizvođača, keramikom talijanske kvalitete, stolarijom poznatog njemačkog proizvođača, klima uređajima sa A/A+ energetske razredom, i svim ostalim kvalitetnim elementima koji opravdavaju pojam 5\*.

Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim dijelom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta, te natkrivene terase.

Parkirno mjesto uz zgradu se dodatno plaća.

Prodavatelj je pravna osoba stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Završetak izgradnje planiran je za srpanj 2023. godine.

Grijanje/Hlađenje: klima uređaj u svim prostorijama.

Orijentacija: istok.

Udaljenost od mora: 3500 m.

Vlasništvo: 1/1, bez tereta.

Cijena: 448.600 eura.

ID KOD AGENCIJE: 2606

Broj oglasa: BHN10096069