

Poslovni prostor Bascarsija, 25 , Iznajmljivanje, Sarajevo – Stari grad



Agent Info

Ime: Birsena Nisic
Email: fabirinh@gmail.com
Ime: Birsena
Prezime: Nisic
Telefon: 062958536

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Iznajmljivanje

Naslov oglasa: Poslovni prostor Bascarsija

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Sarajevo – Stari grad

Naselje: Baščaršija

Lokacija (adresa, grad, Adresa na upit ...):

Poštanski broj: 71000

Opće informacije

Godina gradnje: 2009
Površina: 25 m²
Broj prostorija: 2
Vrsta grijanja: Struja
Stanje objekta: Nedavno renoviran
Vrsta poda: Pločice
Kuhinja: Zasebno
Broj parking mjesta: 1
Orijentacija: Jugoistok

Troškovi

Cijena: 1,500 KM
Period: godina
Kaucija: 1,500 KM
Režije /mj: 200 KM
Troškovi za parking /mj: Uključeni u cijenu



Osnovni priključci: Voda, Struja,
Kanalizacija, Plin,
Telefon

Dozvole: Uknjiženo /ZK,
Građevinska dozvola,
Upotrebna dozvola,
Lokacijska dozvola,
Urbanistička dozvola,
Vlasnički list

- Dodatne površine: Parking, Blagovaona,
Ostava, Galerija
- Dodatne pogodnosti: Plin, Sigurnosni sistem,
Kablovska TV, Klima
uređaj, Internet, Video
nadzor, Asfaltirani prilaz,
Opremljena kuhinja,
Pristup invalidima
- Kratki opis: Prostor pogodan za
Mjenjacnice ATM 24/7
,MKO,turisticke agencije
,prodavnice-servise
mobitela ,expoziture
banke ...
- Opis objekta: Objekat je smjesten na uglu ulica
Bazerdžani,Asciluk,Abadziluk i otvorenim pogledom
prema saobraćajnici Obwla Kulina Bana u
neposrednoj blizini "Zeljko "cevabdzinice i hotela
"President"
Posjeduje trofaznu struju,zemni gas,klima
uredzaj,cetri mokra cvora ,audio-video
nadzor,protupozarne senzore,zaseban toalet dio za
cajnu kuhinju,bezbroy uticnica ,protuklizajuće pidne
oblige,stropne zvucnike,ventilaciju dva izloga
orjentirana na dvije prometne ulice i ulazna od
kaljenog stakla vrata orjentirana na trecu ulicu Izlozi
se mogu potpuno otvarati po principu
slaganja-harmonike vodilicama uz dodatne
kvwilitetne cepenke koji stvaraju dodatnu fizicku i
toplinsku zastitu kwda ibjekat nije u funkciji.Svi
prikljuci imaju atest.Krov prostora je idealan za
postavljanje Led-Displeja koji bi oglasavali usluge i
proizvode zakupca a imali bi veliki radijus
vidljivosti i prepoznatljivosti Tokom cijele godine
tom lojacijom se kreće veliki broj turista i
domicilnog stanovništva

Lokacija: Bascarsija

Ostale informacije: Period zakupa najmanje jedna godina