

**PODSOLARSKO, PREDIVAN STAN S OKUĆNICOM, 53, Šibenik****Agent Info**

Ime: Ana A.  
Email: [info@sretnistanovi.hr](mailto:info@sretnistanovi.hr)  
Ime: Ana  
Prezime: A.  
Naziv firme: SRETNI STANOVI d.o.o.  
Telefon: +385 51 301 502  
Web stranica: <http://sretnistanovi.hr>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Primorsko-Goranska Županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Pul vele crikve 1

**Detalji oglasa****ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: PODSOLARSKO, PREDIVAN STAN S  
OKUĆNICOM

Država: Hrvatska

Regija: Šibensko-Kninska Županija

Grad: Šibenik

**Opće informacije**Površina: 53 m<sup>2</sup>

Broj soba: 8



## Troškovi

Cijena: 150,000 Euro

### Opis objekta:

Prodaje se predivan stan u Podsolarskom s atraktivnim vrtom. Stan se nalazi u naselju Podsolarsko, svega nekoliko kilometara udaljenom od centra Šibenika. Naselje Podsolarsko se nalazi također u neposrednoj blizini (na 5-7 minuta pješice) do hotelskog naselja u Solarisu, Amadria parka, a plaže su također udaljene samo nekoliko minuta hoda od zgrade. Radi se o iznimno mirnom naselju, izvrsne lokacije. Sam stan se nalazi u visokokvalitetnoj zgradi i sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i nenatkrivene terase (vrt). Stanu pripada jedno garažno mjesto na -1 etaži u zgradi, od 17,35 m<sup>2</sup> (uračunato u kvadraturu stana s pripadajućim koeficijentom). U stanu nije nitko dugo živio i sav je namještaj kvalitetan i očuvan, te ostaje u stanu. Stan je idealan za život, odmor ili za bavljenje turizmom. Vrt je iznimno prostran i lijep, te je okružen zelenilom koje mu osigurava dovoljno privatnosti za svakodnevno uživanje u njemu. Stan je također registriran za izjamljivanje, te ima 4 zvjezdice. Papiri vlasništva su uredni, vlasništvo je 1/1, te stan nije opterećen hipotekama i pravima trećih osoba.

ID KOD AGENCIJE: 5624

Broj oglasa: BHN11355019