

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN, 70,23 m², 70 , Labin

Ako želite prodati svoju nekretninu,
postoji samo jedna adresa:

www.starling.hr

**Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa**ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN,
70,23 m²

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Labin

Poštanski broj: 52220

Opće informacijePovršina: 70 m²

Broj soba:

Sprat: 1



Troškovi

Cijena: 189,620 Euro

Opis objekta: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN,
70,23 m²

Moderan stan ukupne stambene površine 70,23 m², na atraktivnoj lokaciji u centru Labina. Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade koja ukupno ima 14 stanova. Ovo je jedan od posljednjih stanova u zgradi dostupan za kupnju ili rezervaciju!!!

Stan se sastoji od ulaznog hodnika s garderobom, dnevnog djela s kuhinjom i blagovaonskim stolom, dvije spavaće sobe, kupaonice, spremišta i prostrane natkrivene terase površine 17,1 m².

U cijenu je uključena sva vanjska i unutarnja stolarija, sve sanitarije i rasvjeta u stanu. Podovi u spavaćim sobama obloženi su laminatom, dok je u ostalim prostorijama postavljena keramika. Na terasi je postavljena protuklizna keramika, zajedno sa vanjskom rasvjetom. Također, u cijenu je uračunat okoliš oko zgrade, ograda, dječji park, hortikultura i slično. Stan se prodaje nenamješten.

Stanovi su trenutno još u izgradnji. Predviđeni završetak radova je kraj 2023. godine.

U navedenu cijenu je uključen PDV, te se ne plaća porez na promet nekretnina. Parkirno mjesto pored zgrade se dodatno naplaćuje.

Grijanje/Hlađenje: klima uređaj u svim prostorijama.

Udaljenost od mora: 4000 m.

Vlasništvo: 1/1, bez tereta.

Cijena: 189.620 eura.

ID KOD AGENCIJE: 2847

Broj oglasa: BHN54782402