

KUĆA, PRODAJA, MOTOVUN, 250 m2, 250 , Motovun**Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: KUĆA, PRODAJA, MOTOVUN, 250 m2

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Motovun

Poštanski broj: 52424

Opće informacije

Površina: 250 m²

Broj soba:

Broj spratova: 4

Troškovi

Cijena: 495,000 Euro



Opis objekta:

KUĆA, PRODAJA, MOTOVUN, 250 m2

Kamena kuća ukupne stambene površine 250 m2 smještena u samom centru starogradske jezgre istarskog gradića Motovuna. Motovun je proglašen grad-spomenik prema UNESCO-u, te glasi kao jedan od najljepših starih gradova Mediterana.

Kuća se prostire na ukupno 5 etaža:

SUTEREN: Velika prostorija obložena kamenom, s izlazom u dvorište površine 40 m2. Iz dvorišta se pruža prekrasan pogled, a nudi se mogućnost izrade privatne terase u dvorištu.

PRIZEMLJE: Sastoji se od dvije prostorije koje se trenutno koriste kao skladište ugostiteljskog objekta, te kupaonice. Idealna lokacija za poslovni prostor različitih namjena.

PRVI KAT: Kuhinja s blagovaonskim stolom i štednjakom na kruta goriva, dnevni boravak s pogledom na starogradsku jezgru, kupaonica, te balkon.

DRUGI KAT: dvije spavaće sobe.

POTKROVLJE: dvije odvojene prostorije kojima je potrebna adaptacija.

Sa zapadne strane prostire se prekrasan pogled na rijeku Mirnu i okolna mjesta, dok se s istočne strane pruža pogled na starogradsku jezgru.

Kuća nije adaptirana dugo godina te joj je potrebna adaptacija.

Ponuda nekretnina u staroj jezgri Motovuna je vrlo ograničena, tako da je ova kamena kuća prava prilika na tržištu!

Parking: U blizini se nalazi javni parking namijenjen isključivo za stanovnike Motovuna.

Orijentacija: Zapad.

Vlasništvo: 1/1, bez tereta.

Cijena: 495.000 eura.

ID KOD AGENCIJE: 2915

Broj oglasa: BHN13936188