

**STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 113 m2, 113 , Rovinj****Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

**Detalji oglasa****ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ,  
113 m2

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Rovinj

Naselje: Rovinj

Poštanski broj: 52210

**Opće informacije**

Površina: 113 m<sup>2</sup>  
Broj soba:

## Troškovi

Cijena: 660,897 Euro

Opis objekta: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ,  
113 m<sup>2</sup>

Luksuzni stan ukupne stambene površine 113 m<sup>2</sup> na fenomenalnoj lokaciji, udaljen samo 250 m od mora. Stan se nalazi u prizemlju urbane vile s liftom, koja ukupno ima šest stanova. Lift ide od podzemne garaže do prvog kata, no posebnost ovog stana je ta što ima svoj zaseban ulaz.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika s garderobom, otvorenog open space prostora koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim i blagovaonskim dijelom, izbe, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, te natkrivene terase.

Također, u sklopu stana dolazi vrt površine 125 m<sup>2</sup>, dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži, te vlastito spremište površine 5,86 m<sup>2</sup>.

Završetak izgradnje planiran je krajem 2023-e godine.

Grijanje/Hlađenje: klima uređaji, podno grijanje na gradski plin.

Orijentacija: Zapad.

Udaljenost od mora: 250 m.

Parking: 2 parkirna mjesta u podzemnoj garaži.

Lift: Zgrada ima lift.

Vlasništvo: 1/1, bez tereta.

Cijena: 660.897 eura.

ID KOD AGENCIJE: 2941

Broj oglasa: BHN92911707