

Luksuzna novogradnja, smart stan Kobilja Glava, 15, 159 , Vogošća



Agent Info

Ime: Tarik Musabegović
Email: myspace.nekretnine@gmail.com
Ime: Tarik
Prezime: Musabegović
Naziv firme: MY SPACE
Telefon: 066414141
Web stranica: <http://www.nekretnine-myspace.com>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Mis Irbina 22
O meni: MY SPACE Nekretnine je agencija za posredovanje u prodaji, kupovini, izdavanju i unajmljivanju nekretnina na području Bosne i Hercegovine

Detalji oglasa

ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Luksuzna novogradnja, smart stan Kobilja Glava, 15

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Vogošća

Lokacija (adresa, grad, Stara cesta ...):

Poštanski broj: 71000

Opće informacije

Površina: 159 m²
Broj soba: 4
Sprat: 1
Stanje objekta: Novogradnja
Vrsta grijanja: Centralno (Kotlovnica)
Vrsta poda: Parket

Troškovi

Cijena: 559,817 KM
Period: mjesec

Osnovni priključci: Voda, Struja,
Kanalizacija, Telefon

Dodatne površine: Garaža, Parking,
Dvorište/Vrt, Balkon,
Ostava

Dodatne pogodnosti: Sigurnosni sistem,
Kablovska TV, Klima
uređaj, Internet, Video
nadzor, Protuprovalna
vrata, Podno grijanje

Kratki opis: "MY
SPACE"
Nekretnine prodaju
četverosoban stan u
Sarajevu, općina
Vogošća, naselje Kobilja
Glava u ul



Opis objekta: Stan je površine 159,88 m² po ZK izvatku a stvarnih 214,54 m² + bašta 50 m², nalazi se na I spratu stambene zgrade. Po strukturi je četverosoban.

Sastoji se iz hodnika, velikog dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinjom i izlazom na balkon, kupatila, master spavaće sobe sa kupatilom i izlazom na balkon, degažmana iz kog se ide u još dvije spavaće sobe i vešeraj. Stan ima pristip sauni i fitness centru.

Vanjska stolarija je ALU sa troslojnim staklima, refleksijom i zaštitnom folijom za izuzetnu izolaciju. Dnevni boravak i spavaće sobe su opremljeni portalima koji nude izvanredan pogleda na prirodu.

Unutrašnja stolarija je puno drvo, lakirano poslednjom generacijom najkvalitetnijeg poliuretanskog laka.

Podovi su bambusov parket 17mm Horizontal Glossy. Kupatila i terase su obloženi moderno visokokvalitetnom italijanskom keramikom. Terasa su opremljene visokokvalitetnim

italijanskim ne klizajućim pločicama, te su ograđene staklenom ogradom čitavom dužinom. Svaka terasa posjeduje podno grijanje koje topi snijeg i grije podlogu.

Razvedeno je podno grijanje u cijelom stanu a kao energent je planiran elektroblok zadnje generacije koji u isto vrijeme osigurava i toplu sanitarnu vodu. Hladjenje i ventilacija su bazirani na više zasebnih jedinica koje će biti kontrolisane putem mobilnih uređjaja.

Svaki stan posjeduje i deo zelene površine. Dvorište je u potpunosti ograđeno i zaštićeno, površine cca 600 m².

SMART HOME SISTEM:

- Upravljanje stanom pomoću mobilnog telefona ili tableta sa bilo koje lokacije u svijetu.

MOGUĆNOST UPRAVLJANJA :

- Sistemom grijanje,
- Tv, zvučnici,
- Video nadzorom,
- Zavijesama,

- Glasovnom komand

Broj oglasa: BHN81573111

Ref. broj agencije: 74