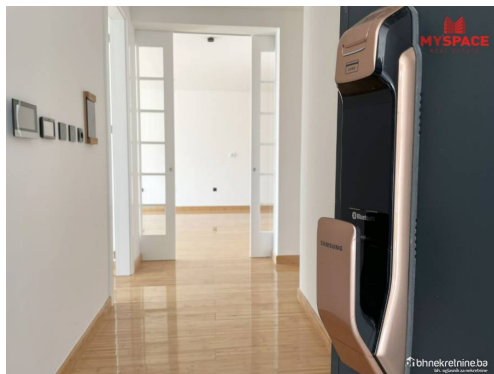


Luksuzna novogradnja, smart stan Kobilja Glava, 17, 171 , Vogošća



Agent Info

Ime: Tarik Musabegović
Email: myspace.nekretnine@gmail.com
Ime: Tarik
Prezime: Musabegović
Naziv firme: MY SPACE
Telefon: 066414141
Web stranica: <http://www.nekretnine-myspace.com>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Mis Irbina 22
O meni: MY SPACE Nekretnine je agencija za posredovanje u prodaji, kupovini, izdavanju i unajmljivanju nekretnina na području Bosne i Hercegovine

Detalji oglasa

ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Luksuzna novogradnja, smart stan Kobilja Glava, 17

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Vogošća

Lokacija (adresa, grad, Stara cesta ...):

Poštanski broj: 71000

Opće informacije

Površina: 171 m²
Broj soba: 4
Sprat: 2
Stanje objekta: Novogradnja
Vrsta grijanja: Centralno (Kotlovnica)
Vrsta poda: Parket

Troškovi

Cijena: 599,592 KM
Period: mjesec

Osnovni priključci: Voda, Struja,
Kanalizacija, Telefon

Dodatne površine: Garaža, Balkon, Ostava,
Terasa

Dodatne pogodnosti: Kablovska TV, Klima
uređaj, Internet, Video
nadzor, Sauna,
Protuprovalna vrata,
Podno grijanje

Kratki opis: "MY
SPACE"
Nekretnine prodaju
četverosoban stan u
Sarajevu, općina
Vogošća, naselje Kobilja
Glava u ul



Opis objekta: Stan je površine 171,24 m² po ZK izvatku a stvarnih 245,48 m² + bašta 30 m², nalazi se na II spratu stambene zgrade. Po strukturi je četverosoban.

Sastoji se iz hodnika, velikog dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinjom i izlazom na balkon, kupatila, master spavaće sobe sa kupatilom i izlazom na balkon, degažmana iz kog se ide u još dvije spavaće sobe i vešeraj. Stan ima pristip sauni i fitness centru.

Vanjska stolarija je ALU sa troslojnim staklima, refleksijom i zaštitnom folijom za izuzetnu izolaciju. Dnevni boravak i spavaće sobe su opremljeni portalima koji nude izvanredan pogleda na prirodu.

Unutrašnja stolarija je puno drvo, lakirano poslednjom generacijom najkvalitetnijeg poliuretanskog laka.

Podovi su bambusov parket 17mm Horizontal Glossy. Kupatila i terase su obloženi moderno visokokvalitetnom italijanskom keramikom. Terasa su opremljene visokokvalitetnim italijanskim ne klizajućim

pločicama, te su
ogradjene staklenom
ogradom čitavom
dužinom. Svaka terasa
posjeduje podno grijanje
koje topi snijeg i grije
podlogu.

Razvedeno je podno
grijanje u cijelom stanu a
kao energent je planiran
elektroblok zadnje
generacije koji u isto
vrijeme osigurava i toplu
sanitarnu vodu. Hladjenje
i ventilacija su bazirani na
više zasebnih jedinica
koje će biti kontrolisane
putem mobilnih uređjaja.

Svaki stan posjeduje i deo
zelene površine. Dvorište
je u potpunosti ogradjeno
i zaštićeno, površine cca
600 m2.

SMART HOME SISTEM:

- Upravljanje stanom
pomoću mobilnog
telefona ili tableta sa bilo
koje lokacije u svijetu.

MOGUĆNOST UPRAVLJANJA :

- Sistemom grijanje,
- Tv, zvučnici,
- Video nadzorom,
- Zavijesama,

- Glasovnom komand

Broj oglasa: BHN20787864

Ref. broj agencije: 75