

LUKSUZNA VILA, PRODAJA, HVAR, VRBOSKA, 342 m2, 342 , Jelsa**Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: LUKSUZNA VILA, PRODAJA, HVAR,
VRBOSKA, 342 m2

Država: Hrvatska

Regija: Splitsko-Dalmatinska Županija

Grad: Jelsa

Poštanski broj: 21465

Opće informacije

Površina: 342 m²

Broj soba:

Broj spratova: 1

Troškovi

Cijena: 1.800,000 Euro



Opis objekta: LUKSUZNA VILA, PRODAJA, HVAR,
VRBOSKA, 242 m²

Prodaje se samostojeća vila površine 242 m². Nalazi se na parceli površine 342 m². Vila se sastoji se od:

OKUĆNICE: grijani bazen, hidromasažna kada, parking za tri vozila, terasa, uređena travnata površina.

PRIZEMLJA: kuhinja s velikim otokom, dnevni boravak s blagovaonicom, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, WC, izlaz iz dnevnog boravka na vanjsku terasu kroz veliku staklenu stijenu.

PRVOG KATA: spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, izlaz na terasu.

Ova novoizgrađena vila jedan je od arhitektonskih bisera otoka Hvara. Uzdiže se svega 50 metara od mora, u mirnoj i slikovitoj uvali Basini, udaljenoj nekoliko kilometara od Vrboske, Jelse i Starog Grada. Zbog svog geografskog položaja, ova vila predstavlja sinergiju modernog, no minimalističkog uređenja i prirodnog okruženja. Kako bi se iskoristio svaki centimetar građevinskog zemljišta, kuća svojim nesvakidašnjim konstruktivnim oblikovanjem čini nepravilan četverokut. Uz rasvjetu duž cijele terase i direktan pogled na more, potpuno ostakljena vila izvana nevjerojatno podsjeća na pramac broda.

Prostorna kuća sa svojih ukupno 220 metar neto površine idealna je za boravak osam gostiju. Raspolaže s četirima spavaćim sobama. Osjećaj luksuza, a istodobno tople atmosfere je, osim staklenim stijenama, postignut kombinacijom bež i bijele boje. Uslijed funkcionalne raspodjele prostora, svaka soba ima svoju vlastitu kupaonicu – sve s ciljem maksimalne razine udobnosti.

Prostor je maksimalno otvoren, a dojam i ondje pojačavaju staklene stijene koje se lako otvaraju. Uz grijani bazen, u prizemlju se nalazi i viseći kamin na

drva, osiguravši ugodnu atmosferu. Tik do njega predviđen je prostor za dnevni boravak, dok se s desna pružaju blagovaonica i kuhinja. Bijela kuhinja s crnim detaljima rađena je po mjeri, a glavna joj je posebnost - '\lebdéci\' efekat!

U odvojenoj prostoriji u prizemlju čeka vas finska sauna, dok pripremljena jela i pića možete blagovati na prostranoj terasi s roštiljem. Kako je Hvar najsunčaniji hrvatski otok, za ljetnih dana dobro će doći osvježenje u vanjskom bazenu, koji na terasi zauzima prostor od 22 kvadratnih metara. Najsunčaniji hrvatski otok doživite uz ovu prekrasnu vilu te mirnu uvalu ikoja će vam ljeti pružiti osjećaj privatnosti, kojoj ćete se rado vraćati, neovisno o godišnjem dobu.

Orijentacija: Istok - Sjever - Zapad

Izgrađena: 2021.

Parking: 4 mjesta

Cijena: 1.800.000 EUR

ID KOD AGENCIJE: 3111

Broj oglasa: BHN94862583