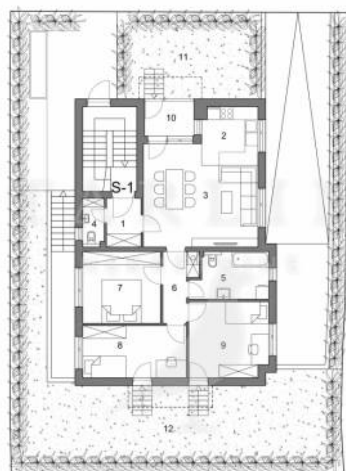


STAN S1, PRODAJA, NOVOGRADNJA, DUBRAVA, 96 m2, 4-soban, 96, Donja Dubrava**Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa**ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: STAN S1, PRODAJA, NOVOGRADNJA,
DUBRAVA, 96 m2, 4-soban

Država: Hrvatska

Regija: Grad Zagreb

Grad: Donja Dubrava

Poštanski broj: 10000

Opće informacije

Površina: 96 m²
Broj soba:

Troškovi

Cijena: 264,000 Euro



Opis objekta: STAN S1, PRODAJA, NOVOGRADNJA,
DUBRAVA, 96 m², 4-soban

Predviđen završetak izgradnje je prvi kvartal 2024. godine.

Prodaje se četverosoban stan površine 94 m² u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada ima ukupno 4 etaže (garaža na -1, prizemlje, prvi kat, drugi kat) Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice s wc-om, zasebnog wc-a te hodnika. Stanu još pripada i vrt ukupne površine 108,6 m² (netto 10,8 m²).

Zgrada će biti izgrađena po protupotresnim standardima sa termo izo fasadom, opremljena PVC stolarijom sa troslojnim staklom, elektro roletama te keramikom i parketima A klase. Grijanje će biti podno na dizalicu topline.

Uz stan je obvezna kupovina garažnog parkirnog mjesta na -1 etaži po cijeni od 2750 EUR/m² po prodajnom kvadratu.

U neposrednoj blizini nalaze se brojne trgovine, vrtić, škola, javni prijevoz te sportski sadržaji.

Stanovi se kupuju direktno od investitora te kupac

ne plaća porez na promet nekretninama.

Orijentacija: Sjever, Zapad, Istok (S-Z-I)

Grijanje: Dizalica topline

Parking: Garažno parkirno mjesto

Cijena: 264.000 EUR

ID KOD AGENCIJE: 3464

Broj oglasa: BHN63891597