

## KAMENA KUĆA U CENTRU, PRODAJA, KAŠTEL LUKŠIĆ, 310 m<sup>2</sup>, 310, Kaštela



### Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: KAMENA KUĆA U CENTRU, PRODAJA,  
KAŠTEL LUKŠIĆ, 310 m<sup>2</sup>

Država: Hrvatska

Regija: Splitsko-Dalmatinska Županija

Grad: Kaštela

Poštanski broj: 21213

### Opće informacije

Površina: 310 m<sup>2</sup>

Broj soba:

Broj spratova: 2

### Troškovi



Cijena: 600,000 Euro

Opis objekta: KAMENA KUĆA U CENTRU, PRODAJA,  
KAŠTEL LUKŠIĆ, 311 m<sup>2</sup>

Ova višestoljetna kamena kuća smještena u centru grada Kaštel Lukšića, u blizini svih javnih sadržaja kao što su trgovine, restorani, škole, vrtići te neposrednoj blizini morske rive. Kuća je stambene površine 311 m<sup>2</sup> a nalazi se na parceli veličine 396 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od:

PRIZEMLJA: Studio apartman + Konoba.

1. KAT: Jednosoban stan (jedna spavaća soba, kupaona), boravišna soba s kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, balkon.

2. KAT: Trosoban stan (tri spavaće sobe, 2 kupaone), boravišna soba s kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom.

3. KAT (VISOKO POTKROVLJE): Jednosoban stan (jedna spavaća soba, kupaona), boravišna zona s kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonom, terasa.

Višestoljetna kamena kuća u centru Kaštel Lukšića smještena je na idealnoj, centralnoj lokaciji za sve one koji priželjkuju bio dio kulturne baštine! Ova povijesna kamena kuća ima 3 kata, od kojih su 3 stambene jedinice, odnosno apartmani. Idealno za iznajmljivanje, ali i stanovanje! U prizemlju nalazi se jednosobni studio apartman s otprilike 50 m<sup>2</sup> te s dodatnom konobom, veličine 15 m<sup>2</sup>. Prvi kat sastoji se od jednosobnog stana veličine 50 m<sup>2</sup> s balkonom. Na drugom katu nalazi se najveći stambeni prostor, trosoban apartman veličine 80 m<sup>2</sup>. Treći kat sastoji se od jednosobnog stana s velikom terasom (30 m<sup>2</sup>). Riva se nalazi na udaljenosti manjoj od 5 minuta hodom.

Za sve one ljubitelje povijesnih lokacija, ovo je idealno mjesto! Cijeli objekt je u funkcionalnom

stanju, međutim potrebne su eventualne adaptacije. -  
Naravno ovisno o željama i potrebama korisnika,  
radi se o većim ili manjim adaptacijama. Smještena  
u samom centru, ova kamena kuća grije se na klima  
uređaje te postoji mogućnost parkirnog mjesta.  
Papiri su uredni.

Ako ste zainteresirani za ovaj višestoljetni, atraktivni  
projekt u centru Kaštel Lukšića, kontaktirajte nas i  
saznajte kako postati vlasnik već danas!

Orijentacija: Sjever - Jug

Izgrađeno: 1900-ih

Parking: 1

Cijena: 600.000 EUR

ID KOD AGENCIJE: 3469

Broj oglasa: BHN34292627