

KUĆA-NOVOGRADNJA, Cazin



Agent Info

Ime: Bekira Sabic

Ime: Bekira

Prezime: Sabic

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: KUĆA-NOVOGRADNJA

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Cazin

Lokacija (adresa, grad, Begove Kafane ...):

Poštanski broj: 77220

Troškovi

Period: mjesec

Opis objekta: Na prodaju je kuća-novogradnja locirana u II stambenoj zoni Grada Cazina u opsegu prostornog plana, lokalitete Begove Kafane b.b.



Vlasnici kuće posjeduju urbanističku suglasnost i građevinsku dozvolu a zemljište je upisano u zk.ul.br: 732 k.o.SP_Ćoralići i Pl 1860 k.o.Begove Kafane sa dijelom ½ vlasništva na istom.

Kuća ima prizemlje i sprat , okvirnih gabarita 15,80 m2 15,30 m2 ukupne bruto površine 372,90 m2 a izgrađena je na ravnom terenu sa blagim nagibom i pogledom na širi rejon Ćoralića i poduzetničku zonu PZ "Ratkovac" Ćoralići.

Kuća služi stanovanju i u fazi je kompletne gotovosti završenih svih radova prve Roh-Bau konstruktivne faze i planiranih sadržaja.

Pokrivena je složenim betonskim krovštem završno sa pokrivačem od krovnog lima, a ispod kuće se nalazi veliki podrumski prostor koji služi za ostavu. Ukupna površina zemljišta na kojem je kuća izgrađena iznosi 1.033 m2 u čijem sastavu je i prilazni put koji vodi sa glavne saobraćajnice do samog objekta.

Prizemlje kuće čine sljedeće prostorije: ulaz, hodnik, kupatilo, wc, kotlovnica, tri sobe, veliki dnevni boravak iz kojeg se može izaći na vanjsku terasu koja bi se mogla izgraditi uz sami objekat, kuhinja sa trpezarijom i stepenište za sprat.

Korisna stambena površina prizemlja je 190,80 m2.

Na spratu se nalaze velika galerija sa krovnim prozorom i tri velike sobe a korisna stambena površina sprata je 180,10 m2.

Kuća je kvalitetne čvrste gradnje pogodna za višečlanu porodicu a kupac po svojoj želji može da uređuje i završava unutarne uređenje u skladu sa svojim potrebama.

Broj oglasa:

BHN16270230