

## STAN 2+VPM, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POVLJANA, OTOK PAG, 51,8 m2, 51, , Pag

STARLING  
NEKRETNINEAko želite prodati svoju nekretninu,  
postoji samo jedna adresa:[www.starling.hr](http://www.starling.hr)H O G  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE

Prilaz Gjure Deželića 75/1

01 7922410@nina.ba

### Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

### Detalji oglasa

## ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: STAN 2+VPM, NOVOGRADNJA, PRODAJA,  
POVLJANA, OTOK PAG, 51,8 m2

Država: Hrvatska

Regija: Zadarska Županija

Grad: Pag

Naselje: Pag

Poštanski broj: 23250

## Opće informacije

Površina: 51 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 8

## Troškovi

Cijena: 176,188 Euro

Opis objekta: STAN 2+VPM, NOVOGRADNJA, PRODAJA,  
POVLJANA, OTOK PAG, 51,8 m<sup>2</sup>

Prodaje se dvosoban stan u Poveljani na otoku Pagu ukupne stambene površine 40,8 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u prizemlju urbane stambene zgrade bez lifta.

Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (open space koncept), spavaće sobe, kupaonice s wc-om, degažmana, balkona, vrta (30 m<sup>2</sup>) i nenatkrivenog parkirnog mjesta.

Stan se prodaje nenamješten. Bit će postavljeni visokokvalitetni parketi, keramika, protuprovalna vrata, 6 komorna PVC stolarija s trostrukim izo staklima i aluminijskim roletama.

Uz svaki stan je uključeno vanjsko parkirno mjesto.

Zgrada je građena od visokokvalitetnih materijala te će zbog toga biti energetska učinkovita.

Stan se nalazi na odličnoj lokaciji za investiciju zbog svog položaja i zanimljivih sadržaja te je također pogodna za obitelji zbog mirnog okruženja. Plaža je udaljena 100 metara od zgrade, a borova šuma se nalazi na nekoliko koraka.

Završetak gradnje se predviđa u lipnju 2023. godine.

Orijentacija: jug - zapad  
Grijanje/Hlađenje: klima uređaj  
Udaljenost od mora: 100 m  
Parking: VPM  
Cijena stana: 176.188 eura

ID KOD AGENCIJE: 3751

Broj oglasa: BHN13236842