

Kuća za iznajmljivanje i ugodan boravak Bihać – Oz, 325 , Bihać



Agent Info

Ime: Albin Ćoralić
Email: europiac-nekretnine@hotmail.com
Ime: Albin
Prezime: Ćoralić
Naziv firme: EURO-PLAC d.o.o.
Telefon: +38761786860
Web stranica: <http://www.europiac-nekretnine.com>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Cazin
Poštanski broj: 77220
Adresa: Ćuprija bb, kod semafora
O meni: AGENCIJA ZA
NEKRETNINE EURO-PLAC
Cazin
Kontakt: 387 61 786-860
Watsapp-Viber-Albin Ćoralić
Agent ; 387 63 786 416
mob-Kenan Durić PR manager
Agent za poslovanje nekretnine
sa položenim stručnim ispitom
Ćoralić Albin broj licence
01-01.1-76/22
WEB: Agencija EURO-PLAC
Facebook Real Estate Agency
EURO-PLAC Cazin

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Kuća za iznajmljivanje i ugodan boravak Bihać – Oz

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Bihać

Lokacija (adresa, grad, Adresa na upit ...):

Poštanski broj: 77000

Opće informacije

Površina: 325 m²
Broj soba: 7
Broj spratova: 3
Okućnica (površina): 384 m²
Godina gradnje: 2010
Stanje objekta: Useljivo
Vrsta grijanja: Centralno (Kotlovnica)
Vrsta poda: Parket
Kanalizacijski sistem: Kanalizacija

Troškovi

Cijena: 1,000 KM/m²
Period: mjesec

Osnovni priključci: Voda, Struja, Kanalizacija

Dodatne površine: Garaža, Parking,
Dvorište/Vrt, Blagovaona,
Garderoba, Ostava,
Terasa, Potkrovlje,
Skladište

Dodatne pogodnosti: Namješten, Internet,
Asfaltirani prilaz,
Opremljena kuhinja



Opis objekta:

Na prodaju je kuća – stambena zgrada veoma pogodna za iznajmljivanje kao i boravak u Bihaću u blizini centra Grada.

Izgrađena je na parceli od 384m² koja je pravilnog oblika, u potpunosti ograđena i sa asvaltnim prilazem sa ulice.

Obezbjeđen je vanjski parking 3 vozila i jedno garažno mjesto. Kuća je izgrađena sa tri sprata sa dosta stambenog prostora 325 m². Posjeduje dva zasebna ulaza. Jedno odvojeno stanovanje u prizemlju sa svojim brojilom struje a čine ga sljedeće prostorije: hodnik, kupatilo, dvije spavaće sobe, jedna dječja soba i kuhinja sa boravkom i trpezarijom.

Stambena površina prizemlja je 85 m² dok sprat i potkrovlje posjeduju po 120 m².

Lokacija na kojoj je izgrađena kuća – stambena zgrada je naselje Ozimice 1 ulica Alekse Šantića, izuzetno mirna ulica, udaljena od samog centra grada nekoliko minuta laganog pješaćenja. Isto tako je blizu izlaz na glavnu ulicu koja vodi prema kantonalnoj bolnici, strogom centru ili glavnoj obilaznici u Gradu Bihaću. Nalazi se na

sunčanoj strani i nudi veoma lijep i odmarajući pogled. Sprat i potkrovlje imaju zaseban svoj ulaz i raspolažu sa trosobnim stanovanjem koje u sklopu svakog stana posjeduje zasebno svoje kupatilo, dodatnu ostavu i izlaz na terase. Odrađeno je centralno grijanje gdje je peć smještena u kotlovnici u prizemlju. Iza kuće se nalaze pomoćni objekti: garaža, velika ostava koja služi kao drvarnica, jedna manja ostava-alatnica kao i velika natkrivena terasa za odmor. Kompletno kuća – stambena zgrada je završena i namještena. Objekat posjeduje zvučnu i termičku izolaciju -stiropor fasada. Određene prostorije po spratovima su u zakupu. Sav postojeći namještaj i uređaji su uključeni u cijenu osim ličnih stvari i uspomena. Posebna pogodnost je veoma povoljna Akcijska cijena od svega 1000 KM po kvadratu sa uključenim namještajem i uređajima. Ukupna stambena površina 325 m2 bez balkon terasa. Pogodno za življenje i vlastiti biznis iznajmljivanja. Kontakt: 387 61 786-860 ; 387 63 786 416 Watsupp-Viber

Broj oglasa: BHN18749905

Ref. broj agencije: euro1