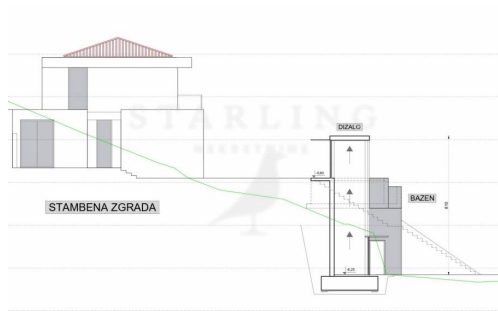


VILA S BAZENOM, PRODAJA, VIŽINADA (ISTRA), 420 m², 420 , Vižinada



Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: VILA S BAZENOM, PRODAJA, VIŽINADA
(ISTRA), 420 m²

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Vižinada

Poštanski broj: 52447

Opće informacije

Površina: 420 m²

Broj soba:

Broj spratova: 1

Troškovi



Cijena: 1.600,000 Euro

Opis objekta: VILA S BAZENOM, PRODAJA, VIŽINADA, 420 m²

Prodaje se luksuzna vila s infinity bazenom i liftom, ukupne stambene površine 420 m², smještena na idealnoj lokaciji s prekrasnim panoramskim pogledom na more i prirodu, u mirnom naselju udaljenom samo 15 km mora i 20 km od centra Novigrada. Jedna od posebnosti ove kuće je atraktivan i praktičan vanjski lift.

Vila se sastoji se od:

- OKUĆNICE: ograđena okućnica, parking za 4 vozila, infinity grijani bazen površine 48 m² sa sunčalištem, natkrivena terasa s vanjskom kuhinjom, lift, uređena travnata površina.
- PRIZEMLJA: natkriveni vanjski ulaz, ulazni prostor s garderobom, wc, veliki open space prostor koji ujedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu, wellness, teretana, prostor za vinoteku, te tehnička prostorija.
- PRVOG KATA: četiri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, od kojih svaka soba ima izlaz na djelomično natkrivenu terasu s pogledom na more.

Kuća je trenutno u izgradnji, planirani završetak izgradnje je krajem 2023-e godine.

Sustav grijanja/hlađenja: podno grijanje preko dizalica topline, klima uređaji, grijani bazen.

Sustav hlađenja: klima uređaji.

Orijentacija: Zapad.

Parking: 4 parkirna mjesta u sklopu okućnice.

Lift.

Vlasništvo: 1/1, bez tereta.

Istra je poznata po prekrasnim plažama, gastronomskim delicijama i bogatom kulturnom baštinom. Ova posebna nekretnina je savršeno smještena za one koji žele uživati u tome. Ne propustite priliku za ovu jedinstvenu nekretninu. Kontaktirajte nas već danas kako bi uživo pogledali

nekretninu i razmislite o mogućnosti da upravo ova
vila s bazenom postane Vaš novi dom.

Cijena: 1.600.000 € + PDV

ID KOD AGENCIJE: 3299

Broj oglasa: BHN14442580