

Luksuzna vila s pogledom na more, 400 , Krk



Agent Info

Ime: Laura Lončarić
Email: info@joda-nekretnine.hr
Ime: Laura
Prezime: Lončarić
Naziv firme: JO-DA NEKRETNINE d.o.o
Telefon: +385 51 403 771
Web stranica: <https://www.joda-nekretnine.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
O meni: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.
osnovana je 2005. godine i od tada uspješno posluje na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja
Naslov oglasa: Luksuzna vila s pogledom na more
Država: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Krk
Naselje: Krk

Poštanski broj: 51500

Opće informacije

Površina: 400 m²

Broj soba:

Troškovi

Cijena: 1.980,000 Euro

Opis objekta: Luksuzna vila s pogledom na more - Krk.

Predivna luksuzna kuća na dominantnoj poziciji ima ukupnu površinu 400 m², sagrađena je na parceli od 761 m², a proteže se na tri etaže: podrum, prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, kupaonice, 2 spremišta i garaže. Iz prostora blagovaonice i kuhinje izlazi se na terasu, sunčalište i bazen. Na katu su 3 prostrane spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasom. Master spavaća soba u svom sklopu ima i prostor za vježbanje. Svaka soba ima svoju terasu i pogled na more. U podrumu je predivan prostor za druženje i uživanje te još jedna kuhinja, blagovaona, toalet, kotlovnica, spremište, a dio se može iskoristiti i prenamijeniti u saunu i wellness. Iz podruma se izlazi na terasu, a stepenice vode u prizemlje - vrt gdje je roštilj i bazen veličine 44 m² i sunčalište. Raspored prostorija u kući je idealno raspoređen. Kuća je puna prirodne svjetlosti. Pogled na more je gotovo iz svake sobe uključujući i prizemni dio. U prizemlju kod glavnog ulaza je garaža za 2 automobila te dodatni parking sa zadnje strane kuće. Vila je građena isključivo visoko kvalitetnim građevinskim materijalima. Po cijeloj kući je razvedeno podno grijanje preko toplinske pumpe, a na krovu kuće postavljeni su kolektori preko kojih se ujedno grije voda i bazen. Svaka soba ima klima uređaje za grijanje i hlađenje. Interijer vile je pomno biran, vrhunski dizajniran, opremljen keramikom, sanitarijama i ostalim namještajem 1. klase. Udaljenost do predivnih plaža je cca. 500 m, dok je do centra i starog grada svega 700 m.

Prednost ove nekretnine, osim kvalitete i atraktivne lokacije jest vječan pogled na morsko plavetnilo. Nekretnina vrijedna pažnje.

ID KOD AGENCIJE: EI-4280

Broj oglasa: BHN96501110