

**PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, 440 M2, 440 , Svetvinčenat****Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

**Detalji oglasa**

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, 440 M2

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Svetvinčenat

Poštanski broj: 52342

**Opće informacije**

Površina: 440 m<sup>2</sup>

Broj soba:

Broj spratova: 1

**Troškovi**

Cijena: 980,000 Euro



Opis objekta: **PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, 440 M2**

Prodajemo prekrasnu Vilu u Svetvinčentu veličine 440 m2 s okućnicom veličine 1985 m2.

Vila se sastoji od:

Podruma (konoba i vinoteka), prizemlja (kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba s kupaonicom, ulazni prostor, spremište i jedan WC, prostrane terase), prvog kata (dvije sobe, svaka s kupaonicom i velikim balkonima).

Veliki bazen površine 60 m2 (10 x 6 metara) nalazi se u uređenom vrtu s 4 palme, 38 maslina, voćke... uz ogradu su posađene sadnice lovor-višnje, oleander, lovor, lavanda, čempresi i 2 bora cedar.

Ispred vile se nalazi parkiralište za 6 automobila, pokriveno betonskim tlakavcem, vrtna kućica površine 20 m2. U finalnoj fazi je izgradnja garaže i drvarnice veličine 50 m2.

Kuća se prodaje bez namještaja, namještaj moguće otkupiti uz doplatu po dogovoru.

Cijena: 980.000 Eura.

ID KOD AGENCIJE: 4381

Broj oglasa: **BHN80784167**