

## Lukovo Otočko, 200 , Senj



### Agent Info

Ime: Laura Lončarić  
Email: [info@joda-nekretnine.hr](mailto:info@joda-nekretnine.hr)  
Ime: Laura  
Prezime: Lončarić  
Naziv firme: JO-DA NEKRETNINE d.o.o  
Telefon: +385 51 403 771  
Web stranica: <https://www.joda-nekretnine.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Primorsko-Goranska Županija  
Grad: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
O meni: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.  
osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja  
Naslov oglasa: Lukovo Otočko  
Država: Hrvatska  
Regija: Ličko-Senjska Županija  
Grad: Senj  
Naselje: Lukovo

Poštanski broj: 53270

## Opće informacije

Površina: 200 m<sup>2</sup>

Broj soba:

## Troškovi

Cijena: 1.650,000 Euro

Opis objekta: Prodajemo kuću u Lukovu na samo 50 m od plaže. Kuća je rađena kao odmaralište i ima veliki potencijal za turizam, može biti mali obiteljski hotel. U prizemlju je prostrana kuhinja i blagovaona sa velikom terasom s koje puca prekrasan pogled na more i otoke. Na gornjem katu se nalazi 6 spavaćih soba a svaka ima svoju kupaonicu te dnevni boravak sa izlazom na prostranu terasu. U potkrovlju se nalaze još 4 sobe sa kupaonama koje nisu preuređene i zahtijevaju uređenje. Kuća je okružena sa 700m<sup>2</sup> borove šume i zelenila, te postoji mogućnost dogradnje bazena. Do kuće se nalazi šterna iako je kuća spojena na vodovod. Ispred kuće se nalazi zelenilo i prekrasan pogled na more i otoke. Nije moguće da se blokira pogled gradnjom druge građevine na čestici ispred kuće jer vlasnici ujedno prodaju vlasnički udio u donjoj čestici uključeno u cijenu. Pristup je moguć autom za ukrcaj/iskrcaj preko plaže, parking je u središtu mjesta, pod rampom. Vez za barku je moguće osigurati u dogovoru sa vlasnikom.

ID KOD AGENCIJE: 5188

Broj oglasa: BHN12914061