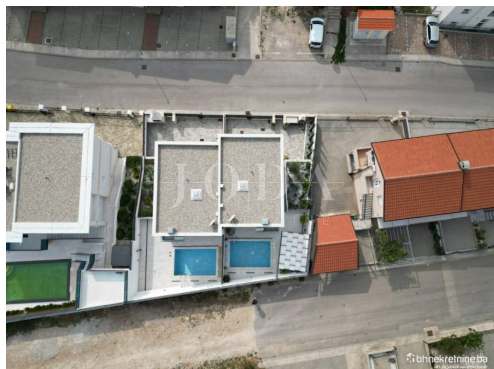


## Crikvenica dvojna kuća sa bazenom, 154 , Crikvenica



### Agent Info

Ime: Laura Lončarić  
Email: [info@joda-nekretnine.hr](mailto:info@joda-nekretnine.hr)  
Ime: Laura  
Prezime: Lončarić  
Naziv firme: JO-DA NEKRETNINE d.o.o  
Telefon: +385 51 403 771  
Web stranica: <https://www.joda-nekretnine.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Primorsko-Goranska Županija  
Grad: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
O meni: JO-DA NEKRETNINE d.o.o. osnovana je 2005. godine i od tada uspješno posluje na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

### Detalji oglasa

## ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Crikvenica dvojna kuća sa bazenom

Država: Hrvatska

Regija: Primorsko-Goranska Županija

Grad: Crikvenica

Naselje: Crikvenica

Poštanski broj: 51260

## Opće informacije

Površina: 154 m<sup>2</sup>

Broj soba:

## Troškovi

Cijena: 650,000 Euro

Opis objekta: Na super lokaciji, u okruženju novih urbanih kuća i objekata, prodaje se troetažni stan (u naravi dvojna kuća).  
Izgrađen pred par godina i vrlo malo korišten, ali izrazito ukusno namješten i funkcionalan.  
U dvorištu unutar kojega se ulazi pomičnim vratima je parking za više automobila te ulaz u prizemlje gdje je garaža i dio koji je uređen kao zaseban studio apartman ili prostor za druženje.

Prizemlje (visina 1. kata sa južne strane) je koncipirano kao dnevni prostor sa loggiom na južnu stranu te terasom sa stražnje strane kuće unutar koje je smješten i bazen te dio za druženje.  
na vrhu su tri spavaće sobe, kupaonica te balkon sa pogledom na more.

Objekt je građen od provjerenog investitora, visokokvalitetnim materijalima kao i nadopuna interijera od strane sadašnjeg vlasnika.

Podijela kvadrature je urađena na slijedeći način:  
stan S-1 u prizemlju i katu koji se sastoji od 3 sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom, blagovaonicom i stubištem s hodnicima, kupaonice i 2 Wc-a površine 86,94 m<sup>2</sup>, s pripadajućim sporednim dijelom  
lođom površine 11,90 m<sup>2</sup> kojemu pripada garaža s kupaonicom u suterenu površine 54,65 m<sup>2</sup> i dio

okućnice površine 162,00

ID KOD AGENCIJE: 5186

Broj oglasa: BHN18720821