

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, MALEŠNICA, 69 m², 3-soban, 69, Stenjevec



Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa

ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB,
MALEŠNICA, 69 m², 3-soban

Država: Hrvatska

Regija: Grad Zagreb

Grad: Stenjevec

Poštanski broj: 10000

Opće informacije

Površina: 69 m²

Broj soba:

Troškovi

Cijena: 227,000 Euro



Opis objekta: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, MALEŠNICA, 69 m², 3-soban

Prodaje se trosoban stan površine 69 m² u visokom prizemlju. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice s wc-om, zasebnog wc-a i lođe.

Stanu pripada garaža i ostava u podrumu zgrade.

Stambena novogradnja nalazi se na glavnoj ulici u naselju Malešnica, a nudi visoko kvalitetnu novogradnju od ukupno pet stana. Predviđeni završetak izgradnje je u 2. mjesecu 2024. godine.

Kroz cijeli stan postavljeno je podno grijanje.

Stanovi će sadržavati jednu unutarnju klimatsku jedinicu u dnevnom boravku.

Projekt je rađen na način da se maksimalno i funkcionalno iskoristi svaki kvadrat stana.

Projektiranjem objekta s fasadnom toplinskom izolacijom debljine 15 cm i vanjskom aluminijskom stolarijom i troslojnim staklom, zadovoljeni su svi uvjeti za dobivanje energetske certifikata A.

Krovište je ravno s termoizolacijom.

Zgrada je armirano-betonske konstrukcije.

Visina stropa u stanovima iznosi 2,70 m, a svaki stan će sadržavati iznadprosječnu kvalitetu materijala (keramika, sanitarije, parketi itd.)

U neposrednoj blizini nalazi se autobusna stanica, trgovine, vrtić, škola, banka i pošta.

Građevinska dozvola KLASA:

UP/I-361-03/19-001/1084

Orijentacija: S-Z

Grijanje: Plinsko etažno , podno grijanje

Visina stropa: 2,70 m

Parking: Garaža

Cijena: 227 000 eura

ID KOD AGENCIJE: 4572

Broj oglasa: BHN16742166