

## STAN S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, 96,02 m<sup>2</sup>, 4-soban, 96. Sesevete



### Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

### Detalji oglasa

## ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: STAN S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA,  
SESVETE, 96,02 m<sup>2</sup>, 4-soban

Država: Hrvatska

Regija: Grad Zagreb

Grad: Sesevete

Poštanski broj: 10360

## Opće informacije

Površina: 96 m<sup>2</sup>

Broj soba:

## Troškovi

Cijena: 209,323 Euro



Opis objekta: STAN S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA,  
SESVETE, 96,02 m2, 4-soban

Prodaje se četverosoban stan površine 96,02 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada ukupno ima 2 kata.

Predviđeni rok useljenja je početak 2024. godine.

Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, hodnika i vrta (bruto površine 83,28 m2).

Pripadaju mu dva parkirna mjesta.

Zgrada se sastoji od dvije dilatacije (S i D), svaka ima zaseban ulaz i sastoji se od tri stambene jedinice. Zgrada se nalazi u Sesvetama, naselje Kraljevečki Novaki, odnosno 2 autobusne stanice od centra Sesveta.

Mirno obiteljsko naselje u blizini svih sadržaja potrebnih u svakodnevnom životu kao što su vrtić, osnovna škola, ljekarna, trgovina, javni prijevoz i ostali sadržaji.

### OPREMA:

- dizalice topline i podno grijanje
- pregrade izvedene u suhoj gradnji, KNAUF,
- vanjska PVC antracit stolarija, (3 komore)
- fasada stiropor 12 cm,
- staklene ograde, laminirane
- unutarnje jedinica klima sustava
- sanitarije, HASNGROHE, LAUFEN ili sl.

- talijanska keramika
- parket Galeković, hrastovi, troslojni
- protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava)
- sobna vrata od medijapana, s futer štokom od punog drva

Orijentacija: zapad, sjever, jug

Parking: dva nenatkrivena parkirna mjesta

EC: A+

Cijena: 209.323,6 €

ID KOD AGENCIJE: 4601

Broj oglasa: BHN10667832