

## NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA, LEKENIK , 166 m2, 166 , Lekenik



### Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA,  
LEKENIK , 166 m2

Država: Hrvatska

Regija: Sisačko-Moslavačka Županija

Grad: Lekenik

Poštanski broj: 44272

### Opće informacije

Površina: 166 m<sup>2</sup>

Broj soba: 5

### Troškovi

Cijena: 225,000 Euro



Opis objekta: NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA,  
LEKENIK , 166 m2

Prodaje se nisko energetska kuća ukupne stambene površine 166 m2 na parceli od 847 m2.

Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, četiri spavaće sobe, kupaonice, zasebnog wc-a, hodnika i prostrane natkrivene terase.

Nekretnina će sadržavati iznadprosječnu kvalitetu materijala (keramika, sanitarije, parketi itd.) U Hrvatskoj niskoenergetska kuća ima ograničenje u potrošnji energije za grijanje prostorija od 40 kWh/m2 godišnje što iznosi maksimalno 200€.

Niskoenergetske kuće u pravilu koriste visoke nivoe izolacije, energetske učinkovite prozore, niske nivoe propuštanja zraka i toplinsku obnovu u ventilaciji za manje energije potrebne za grijanje i hlađenje.

Predviđen završetak izgradnje kuće je sredinom 2024. godine

Parking: 2 vanjska natkrivena parkirna mjesta i dva garažna parkirna mjesta

Orijentacija: Jug.

Grijanje/hlađenje: podno grijanje, kamin na kruta goriva, klima uređaj u svim prostorijama.

Cijena: 225.000 eura.

ID KOD AGENCIJE: 4638

Broj oglasa: BHN17997689