

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, DUGAVE, 256 m<sup>2</sup>, 4-sobna, 255 , Novi Zagreb - Istok



### Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja  
Naslov oglasa: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, DUGAVE, 256 m<sup>2</sup>,  
4-sobna  
Država: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Novi Zagreb - Istok  
Naselje: Dugave  
Poštanski broj: 10000

### Opće informacije

Površina: 255 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4

## Troškovi

Cijena: 360,000 Euro

Opis objekta: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, DUGAVE, 256 m2,  
4-sobna

Prodaje se kuća površine 256 m2.  
Građena je 1990. godine i nalazi se u Dugavama.

Kuća je razvedena u 4 etaže. Sastoji se od podruma, prizemlja, kata i potkrovlja.  
Stambena površina je 190 m2 s uključenom garažom u podrumu.

Ostalih tlocrtnih 65 m2 uključuje: rampu u podrumu, ulazno stubište, dvije terase, lođu, spremište i vrt.

Kuća se sastoji od:

PODRUM: garaža, kupaonica s WC-om, toplinska podstanica, spremište, manja ostava.

PRIZEMLJE: ulazna veranda, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s izlazom na vrt, WC, hodnik te balkon.

KAT: dvije spavaće sobe, zimski vrt s balkonom te kupaonica s wc-om.

POTKROVLJE: spavaća soba s galerijom te ostava.

Zadnja adaptacija nekretnine je bila 2019. godine kada je postavljena nova vanjska stolarija u potkrovlju.

2016. godine je postavljen novi pokrov te je ugrađena nova toplinska podstanica.

Nekretnina se nalazi u blizini parka, trgovine, javnog prijevoza, škole, vrtića i sportsko rekreacijskih sadržaja.

Orijentacija: sjever, jug

Grijanje: toplana

Parking: garaža

Cijena: 360.000,00 €

ID KOD AGENCIJE: 4645

Broj oglasa: BHN18644887