

**STAN 1S + DB U SECESIJSKOJ VILI, 76 , Opatija****Agent Info**

Ime: Ana A.  
Email: [info@sretnistanovi.hr](mailto:info@sretnistanovi.hr)  
Ime: Ana  
Prezime: A.  
Naziv firme: SRETNI STANOVI d.o.o.  
Telefon: +385 51 301 502  
Web stranica: <http://sretnistanovi.hr>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Primorsko-Goranska Županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Pul vele crikve 1

**Detalji oglasa****ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Iznajmljivanje

Naslov oglasa: STAN 1S + DB U SECESIJSKOJ VILI

Država: Hrvatska

Regija: Primorsko-Goranska Županija

Grad: Opatija

Poštanski broj: 51410

**Opće informacije**Površina: 76 m<sup>2</sup>

Broj soba: 8  
Sprat: 1

## Troškovi

Cijena: 2,300 Euro

Opis objekta: Ekskluzivna nekretnina - samo kod nas - jednosobni stan s dnevnim boravkom na prvom katu secesijske vile, besprijekorno održavane, okružene mediteranskim pejzažom i privatnim prilazom plaži i šetnici Lungo mare. Stan uz 1 prostranu spavaću sobu i veliki dnevni boravak ima i prostranu kuhinju koja ispunjava sva očekivanja ljubitelja kulinarstva te od hodnika, malog predsoblja i kupaonice s walk in tušom te podnim grijanjem.

Stan je ukupne kvadrature od 76.43 m<sup>2</sup> na sjeverozapadnom dijelu vile, visokog stropa, velikih prostorija te je vrlo interesantna jacuzzi hidromasažna kada smještena u jednom skrovitijem dijelu dnevnog boravka.

Vrlo velika i lijepo održavana okućnica podijeljena je na svakog suvlasnika određenom kvadraturom pa tako ovom stanu pripada 45-50 m<sup>2</sup>. Posjeduje 1 natkriveno i 1 nenatkriveno parkirno mjesto.

Cijela nekretnina je zaštićena od znatizeljnih pogleda visokom ogradom i video nadzorom.

Stan se iznajmljuje dugoročno, uz položen 1 mjesečni najam i polog kao garanciju.

Režije se plaćaju posebno i nisu visoke.

ID KOD AGENCIJE: 6404

Broj oglasa: BHN84994624