

SRIMA, NOVOGRADNJA, LUKSUZNI 3S + DB STAN, 131 , Vodice**Agent Info**

Ime: Ana A.
Email: info@sretnistanovi.hr
Ime: Ana
Prezime: A.
Naziv firme: SRETNI STANOVI d.o.o.
Telefon: +385 51 301 502
Web stranica: <http://sretnistanovi.hr>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Pul vele crikve 1

Detalji oglasa**ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: SRIMA, NOVOGRADNJA, LUKSUZNI 3S + DB STAN

Država: Hrvatska

Regija: Šibensko-Kninska Županija

Grad: Vodice

Naselje: Srma

Poštanski broj: 22211

Opće informacije

Površina: 131 m²
Broj soba:

Troškovi

Cijena: 393,030 Euro

Opis objekta: Prodaje se stan u prizemlju luksuzne zgrade na Srimi. Srima je malo dalmatinsko mjesto uz more, odmah do Vodica, te nekoliko minuta voženje udaljeno od Šibenika. Mjesto se odlikuju predivnim plažama i raznijenim turističkim kapacitetima, no opet odiše mirnoćom, te je u blizini svih važnih sadržaja za život. Sam stan se sastoji od predprostora, triju soba, triju kupaonica (od toga dvije sobe imaju svoje vlastite kupaonice), kuhinje s blagovanom i dnevnog boravka, te prostranog vrta (130 m²). Vrt i garažno mjesto su uračunato u kvadraturu stana. Zgrada će se odlikovati visokom kvalitetom, svi stanovi će biti opremljeni proutuprovalnim vratima, rolete na prozorima će biti električne i biti će ugrađeni komarnici, podnim grijanjem u kupaonicama, te će sve sobe i dnevni boravci imati klima uređenje i tv priključke. U slučaju kupnje stana prije postavljanja keramike, parketa i sanitarije, kupac će u dogovoru s investitorom moći sam iste odabrati po cijeni kako se kupoprodajne strane dogovore. Stan je idealan za svakodnevni život, ali i za bavljanje turističkim najmom. Zgrada se nalazi na svega 300 metara udaljenosti od mora i predivnih plaža. Planirano završetak gradnje je srpanj 2024. godine. Papiri vlasništva i gradnje su uredni.

Apartment for sale on the ground floor of a luxury building in Srima. Srima is a small Dalmatian town by the sea, right next to Vodice, and a few minutes' drive from Šibenik. The place is characterized by beautiful beaches and extensive tourist facilities, but it also exudes tranquility, and is close to all important facilities for life. The apartment itself consists of an entrance hall, three rooms, three bathrooms (of which two rooms have their own

bathrooms), kitchen with dining room and living room, and a spacious garden (130 m²). The garden and garage space are included in the square footage of the apartment. The building will be characterized by high quality, all apartments will be equipped with burglar-proof doors, shutters on the windows will be electric and mosquito nets will be installed, underfloor heating in the bathrooms, and all rooms and living rooms will have air conditioning and TV connections. In the case of buying an apartment before the installation of ceramics, parquet and sanitary ware, the buyer, in agreement with the investor, will be able to choose the same at a price agreed upon by the buying and selling parties. The apartment is ideal for everyday life, but also for tourist rental. The building is located only 300 meters from the sea and beautiful beaches. The planned completion of construction is July 2024. The ownership and construction papers are in order.

ID KOD AGENCIJE: 6419

Broj oglasa: BHN21276192