

## KUĆA S BAZENOM, PRODAJA, SVETI IVAN ZELINA, 58 m<sup>2</sup> + 48 m<sup>2</sup>, 58 Sveti Ivan Zelina



### Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: KUĆA S BAZENOM, PRODAJA, SVETI IVAN ZELINA, 58 m<sup>2</sup> + 48 m<sup>2</sup>

Država: Hrvatska

Regija: Zagrebačka Županija

Grad: Sveti Ivan Zelina

Poštanski broj: 10380

### Opće informacije

Površina: 58 m<sup>2</sup>

Broj soba:

Broj spratova: 1

### Troškovi



Cijena: 240,000 Euro

Opis objekta: KUĆA S BAZENOM, PRODAJA, SVETI IVAN  
ZELINA, 58 m<sup>2</sup> + 48 m<sup>2</sup>

Prodaje se kuća s bazenom ukupne stambene površine 58 m<sup>2</sup>, smještena u mirnom naselju. Kuća ima 3 zvjezdice i prodaje se potpuno namještena. Zemljište na kojem se nalazi kuća iznosi 8546 m<sup>2</sup>.

Kući pripada pomoćna kuća tlocrtne površine 48 m<sup>2</sup>, grijani bazen 17 m<sup>2</sup> i voćnjak.

Kuća se sastoji se od:

- OKUĆNICE: ograđena okućnica, parking za 10 vozila, bazen s terasom za sunčanje te natkrivena terasa s blagovaonskim stolom i roštiljem
- PRIZEMLJA: veliki open space prostor koji ujedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu s izlazom na terasu te spavaća soba na galeriji i kupaonice.
- POMOĆNA KUĆA : open space prostor s kuhinjom i blagovaonicom i kupaonicom. Na prvom katu se nalazi prostrana spavaća soba.
- drvarnica i vanjski wc

Postoji mogućnost preuzimanja ugovora o poslovanju jer se trenutno kuća iznajmljuje za dnevni najam.

Sustav grijanja/hlađenja: klima uređaji, grijalice i drva

Orijentacija: istok -zapad- sjever- jug

Parking: 10 parkirna mjesta u sklopu dvorišta kuće

Vlasništvo: Uredno

Visina stropa : 3,5 m<sup>2</sup>

Cijena: 240.000 €.

ID KOD AGENCIJE: 4777

Broj oglasa: BHN15427135