

Okrug/Novogradnja dvosoban stan prizemlje S2, 65 , Okrug

## Agent Info

Ime: Ilija Matković  
Email: [info@primosten-immobilien.com](mailto:info@primosten-immobilien.com)  
Ime: Ilija  
Prezime: Matković  
Naziv firme: Primošten Nekretnine d.o.o.  
Telefon: 098386376  
Web stranica: <https://primosten-immobilien.com/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Šibensko-Kninska Županija  
Grad: Primošten  
Poštanski broj: 22202  
Adresa: Kamenar 12  
O meni: S poduzetničkim korijenima u Njemačkoj i sa sjedištem u Primoštenu od 2001. godine, „Primošten Nekretnine d.o.o.“ obiteljska je tvrtka koja se ponosi time što je dio lokalne zajednice. S dokazanim uspjehom, uspješno djelujemo na području prodaje nekretnina diljem hrvatske obale izgrađujući na taj način dugoročne odnose s klijentima, koji nam omogućavaju pružanje personaliziranih, jasnih i razmatranih savjeta o svim vrstama nekretnina.

## Detalji oglasa

**ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Okrug/Novogradnja dvosoban stan prizemlje S2

Država:	Hrvatska
Regija:	Splitsko-Dalmatinska Županija
Grad:	Okrug
Naselje:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

## Opće informacije

Površina:	65 m <sup>2</sup>
Broj soba:	

## Troškovi

Cijena:	230,000 Euro
---------	--------------

Opis objekta: SENZACIONALNA PONUDA! Posredujemo u prodaji novogradnje koja se sastoji od 6 stambenih jedinica koja je udaljena 200 metara od mora i plaža te se nalazi blizu svih turističkih sadržaja. Kvalitetna gradnja te izvrsna lokacija sa odličnim pristupom samo su neke od prednosti ovog projekta.

Stan S2 je smješten u prizemlju zgrade. Stan ima stambenu površinu od 65 m<sup>2</sup> sa balkonom. Stan se sastoji od kuhinje i blagovaonice (11,06), dnevnog boravka (12,42 m<sup>2</sup>), dvije spavaće sobe (9,30 m<sup>2</sup> i 11,06 m<sup>2</sup>), kupaonice (4,64 m<sup>2</sup>) i hodnika (6,78m<sup>2</sup>). Iz dnevnog dijela se izlazi na balkon od 9,80 m<sup>2</sup>. Stanovi će imati vrhunsku stolariju (električne rolete, visokokvalitetne klima uređaje, mogućnost stavljanja podnog grijanja itd.). Zanimljiva lokacija u blizini mora i prekrasne šljunčane plaže, blizina turističkih sadržaja, kvalitetna gradnja, blizina međunarodne zračne luke Split, blizina Šibenika, Trogira i Splita te blizina marina samo su neke od

prednosti ovoga stana.

Planirani završetak radova je krajem 2024 godine.

Plaćanje po fazama gradnje. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku jer ovaj je stan idealan za cjelogodišnji boravak ili turistički najam.

CIJENA: 230.000,00 EUR

U prodaji su i 4 garažna mjesta koja se mogu kupiti uz nadoplatu

CIJENA GARAŽNOG MJESTA: 20.000,00 EUR

Za dodatne informacije kontaktirajte nas putem maila ili telefona.

ID KOD AGENCIJE: 156

Broj oglasa: BHN35953697