

Rogoznica PRILIKA/Održavana kuća treći red od mora sa top pogledom, 359. Rogoznica



Agent Info

Ime: Ilija Matković
Email: info@primosten-immobilien.com
Ime: Ilija
Prezime: Matković
Naziv firme: Primošten Nekretnine d.o.o.
Telefon: 098386376
Web stranica: <https://primosten-immobilien.com/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Šibensko-Kninska Županija
Grad: Primošten
Poštanski broj: 22202
Adresa: Kamenar 12
O meni: S poduzetničkim korijenima u Njemačkoj i sa sjedištem u Primoštenu od 2001. godine, „Primošten Nekretnine d.o.o.“ obiteljska je tvrtka koja se ponosi time što je dio lokalne zajednice. S dokazanim uspjehom, uspješno djelujemo na području prodaje nekretnina diljem hrvatske obale izgrađujući na taj način dugoročne odnose s klijentima, koji nam omogućavaju pružanje personaliziranih, jasnih i razmatranih savjeta o svim vrstama nekretnina.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Rogoznica PRILIKA/Održavana kuća treći red od mora sa top pogledom

Država: Hrvatska

Regija: Šibensko-Kninska Županija

Grad: Rogoznica

Naselje: Rogoznica

Poštanski broj: 22203

Opće informacije

Površina: 359 m²

Broj soba:

Troškovi

Cijena: 780,000 Euro

Opis objekta: SNIŽENA CIJENA, PRILIKA!

Odlično održavana apartmanska kuća blizu Rogoznice, u blizini prekrasne plaže i sa nesmetanim pogledom na more. Kuća ima šest stambenih jedinica te stambenu površinu od 359 m², a izgrađena je na zemljištu od 349 m². Proteže se sveukupno na tri etaže: prizemlje, prvi i drugi kat. Na prizemlju se nalaze dva apartmana na koja se nadovezuje velika natkrivena terasa. Prvi apartman ima površinu 48 m² te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaonice. U sklopu se nalazi još i ljetna kuhinja. Drugi apartman ima površinu 33 m² te se sastoji od kuhinje, spavaće sobe i kupaonice. U sklopu prizemlja se nalaze još i dvije manje ostave za korištenje. Nadalje, preko stubišta koje je popločano kamenom dolazi se na prvi kat na kojem se nalaze dva apartmana na koje se također nadovezuje velika terasa od 18 m². Prvi apartman ima površinu 55 m² te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe i

kupaonice. Drugi apartman ima površinu 50 m² te se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje u jednom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stubištem se također dolazi i na zadnju etažu na kojoj se također nalaze dva apartmana sa velikom terasom koja ima fantastičan nesmetan pogled na more. Prvi apartman ima 46 m² te ima dnevni boravak s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonicu i mali balkon. Drugi apartman je raspoređen na isti način te ima istu površinu. Kuća ima dobru izolaciju, energetska certifikat C kategorije, instalirane solarne ploče te je odmah useljiva i spremna za korištenje. Također ima i parking za četiri parkirna mjesta. Tijekom sezone ostvaruje dobru zaradu od iznajmljivanja apartmana, a nalazi se odmah u blizini atraktivne plaže. Lokacija je mirna, kafići i restorani se nalaze u blizini, a zračna luka Split udaljena je 30 km.

CIJENA: 780.000,00 EUR

ID KOD AGENCIJE: 205

Broj oglasa: BHN42640056