

Hotel kompleks Dalmacija u predivnom priobalju, 119688 , Prodaja, Šibenik



Agent Info

Ime: Ilija Matković
Email: info@primosten-immobilien.com
Ime: Ilija
Prezime: Matković
Naziv firme: Primošten Nekretnine d.o.o.
Telefon: 098386376
Web stranica: <https://primosten-immobilien.com/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Šibensko-Kninska Županija
Grad: Primošten
Poštanski broj: 22202
Adresa: Kamenar 12
O meni: S poduzetničkim korijenima u Njemačkoj i sa sjedištem u Primoštenu od 2001. godine, „Primošten Nekretnine d.o.o.“ obiteljska je tvrtka koja se ponosi time što je dio lokalne zajednice. S dokazanim uspjehom, uspješno djelujemo na području prodaje nekretnina diljem hrvatske obale izgrađujući na taj način dugoročne odnose s klijentima, koji nam omogućavaju pružanje personaliziranih, jasnih i razmatranih savjeta o svim vrstama nekretnina.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Hotel kompleks Dalmacija u predivnom priobalju

Država: Hrvatska

Regija: Šibensko-Kninska Županija

Grad: Šibenik

Naselje: Šibenik

Opće informacije

Površina: 119688 m²

Sprat: 24



Troškovi

Cijena: 29.922,000 Euro

Opis objekta: Planirano je razviti Resort Hotel-a i stambenog kompleksa. U okruženju se nalaze predivno priobalje sa lijepim vilama i stambenim jedinicama. Lokacija za gradnju je potpuno prazna, nema postojećih objekata, koje bi u protivnom trebalo uklanjati radi gradnje navedenog. Pogled sa lokacije je usmjeren na Jadransko more, sjeverozapadna i zapadna strana, također istočna i jugoistočna strana sa većih katova, zamišljenih da budu u sredini kompleksa. Klijent želi da sagradi kompleks koji pruža ugođaj Beach- Resort-a, na taj način bi se privukao veći broj posjetitelja u novoprojektirane komplekse, kao i postojeću marinu. Klijentova želja je da zgrade u novom kompleksu pružaju atmosferu ugodnog resorta sa objektima na nižim katovima uz arhitektonsko vizualni karakter španjolske haciende, koja je uklopljena u tradicionalne primorske elemente. Osnovni arhitektonski izraz koje je predstavljen u ovom dokumentu treba razraditi u kasnijim detaljnim fazama projekta. Arhitekt je projektirao resort sa hotelom koji uključuju salu za konferenciju, Spa i Medicinski centar. Kompleks također uključuje i „Retail Village“ i servisirane apartmane, stambene apartmane, luksuzne vile na obali, sportske sadržaje i kafić sa parking prostorom za automobile stanara Resorta. Namjera je da se

promet unutra samog Resorta svede na minimum, te da se za promet koriste „golf buggy“ autići. Nadamo se da će kompleks biti finansijski isplativ, energetski i ekološki održiv te da će klijentu pružiti luksuzni resort, kakav je i inicijalno želio.

ID KOD AGENCIJE: 601

Broj oglasa: BHN16838940