

ŠIBENIK Hotelski kompleks prvi red do mora, 3838 , Prodaja, Šibenik



Agent Info

Ime: Ilija Matković
Email: info@primosten-immobilien.com
Ime: Ilija
Prezime: Matković
Naziv firme: Primošten Nekretnine d.o.o.
Telefon: 098386376
Web stranica: <https://primosten-immobilien.com/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Šibensko-Kninska Županija
Grad: Primošten
Poštanski broj: 22202
Adresa: Kamenar 12
O meni: S poduzetničkim korijenima u Njemačkoj i sa sjedištem u Primoštenu od 2001. godine, „Primošten Nekretnine d.o.o.“ obiteljska je tvrtka koja se ponosi time što je dio lokalne zajednice. S dokazanim uspjehom, uspješno djelujemo na području prodaje nekretnina diljem hrvatske obale izgrađujući na taj način dugoročne odnose s klijentima, koji nam omogućavaju pružanje personaliziranih, jasnih i razmatranih savjeta o svim vrstama nekretnina.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: ŠIBENIK Hotelski kompleks prvi red do mora

Država: Hrvatska

Regija: Šibensko-Kninska Županija

Grad: Šibenik

Naselje: Šibenik



Opće informacije

Broj spratova: 4
Površina: 3838 m²
Sprat: 4

Troškovi

Cijena: 3.500,000 Euro

Opis objekta: Hotelski kompleks prvi red do mora koji je projektiran kao samostojeći objekt, sa osnovnom turističko ugostiteljskom namjenom i kao jedinstvena funkcionalna cjelina, oblikovno povezana u skladnu kompoziciju suvremenog arhitektonskog izraza. Na sjeverozapadnoj strani parcele riješen je ulaz i priključenje sa javnog puta preko rampe kojom se stiže na parkirališni plato hotela. Uz hotel je riješena samo VIP-parking zona 10 PM. Sa platoa spuštamo se na ulazni trg- klauster hotela pješačkom rampom uz hotel ili pak polukružnim stubama na ulaznoj, sjeverozapadnoj strani parcele. Unutar ugostiteljsko turističke zone parkiranje vozila se planira riješiti na zajedničkom parkiralištu zone odgovarajućeg kapaciteta sa sjeverozapadne strane zemljišta kao zajedničko javno parkiralište. Namjena hotela je ugostiteljsko turistička, planiran je hotel sa četiri zvjezdice. Hotel Forum će imati 40 luksuznih soba s pogledom na more, restoran, caffè bar sa prostorom za projekcije, spa zonu sa fitnessom, solarij, sauna, masaža, kozmetički salon, prostor za opuštanje, 2 bazena, privatna plaža i šetnica uz lungo mare gdje se planiraju tri suvenirnice prodajom tiska, te ostale prateće prostorije i usluge vezano za funkcioniranje

hotela. Hotel Forum je ukupne bruto površina 3838 m², katnosti S + Pr + 2, a bruto površina zemljišta iznosi ca. 6.000 m². Općina je ustupila koncesiju na još dodatnih 4.000m² za parking i dječje igralište.

CIJENA:3.500.000,00 EUR

ID KOD AGENCIJE: 602

Broj oglasa: BHN15495686