

Prostrana kuća s vrtom, potencijalom proširenja i spremna za ulaganje: Vaše idealno utočište u Driveniku, 400 , Vinodolska Općina



Agent Info

Ime: Laura Lončarić
Email: info@joda-nekretnine.hr
Ime: Laura
Prezime: Lončarić
Naziv firme: JO-DA NEKRETNINE d.o.o
Telefon: +385 51 403 771
Web stranica: <https://www.joda-nekretnine.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
O meni: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.
osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Prostrana kuća s vrtom, potencijalom proširenja i spremna za ulaganje: Vaše idealno utočište u Driveniku

Država: Hrvatska

Regija: Primorsko-Goranska Županija

Grad: Vinodolska Općina

Naselje: Drivenik

Poštanski broj: 51250

Opće informacije

Površina: 400 m²

Broj soba:

Troškovi

Cijena: 390,000 Euro

Opis objekta: U Driveniku na mirnoj lokaciji prodaje se kuća sa velikom okućnicom. Suteran kuće sastoji se od kuhinje, kupaone i dvije prostorije koje mogu biti spavaće sobe. Prizemlje se sastoji od soba i zajedničkih prostorija, hodnika, kupaonica. Na prvome katu se također nalaze sobe od kojih jedna ima zasebnu kupaonicu te odvojeni apartman. Također na istome katu je i veliki balkon sa pogledom na južnu stranu. Trenutno se nekretnina koristi kao dom za starije i nemoćne osobe te ima investicijski projekt i građevinsku dozvolu za proširenje i nadogradnju postojećeg objekta. Uz navedenu dokumentaciju tu je i studija isplativosti cijelog projekta. Za dobivanje sve potrebne dokumentacije do sada je potrošeno 80 000€. Cijela parcela na kojoj se nalazi kuća je u potpunosti u građevinskoj zoni te je moguća gradnja drugog zasebnog objekta ili slično. Svakako nekretnina vrijedna Vaše pažnje.

ID KOD AGENCIJE: 5361

Broj oglasa: BHN79374549