

Trosoban stan-novogradnja sa ugrađenom kuhinjom, 84 , Cazin



Agent Info

Ime: Albin Ćoralić
Email: europiac-nekretnine@hotmail.com
Ime: Albin
Prezime: Ćoralić
Naziv firme: EURO-PLAC d.o.o.
Telefon: +38761786860
Web stranica: <http://www.europiac-nekretnine.com>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Cazin
Poštanski broj: 77220
Adresa: Ćuprija bb, kod semafora
O meni: AGENCIJA ZA
NEKRETNINE EURO-PLAC
Cazin
Kontakt: 387 61 786-860
Watsapp-Viber-Albin Ćoralić
Agent ; 387 63 786 416
mob-Kenan Durić PR manager
Agent za poslovanje nekretnine
sa položenim stručnim ispitom
Ćoralić Albin broj licence
01-01.1-76/22
WEB: Agencija EURO-PLAC
Facebook Real Estate Agency
EURO-PLAC Cazin

Detalji oglasa

ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Trosoban stan-novogradnja sa ugrađenom kuhinjom

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Cazin

Lokacija (adresa, grad, Adresa na upit ...):

Poštanski broj: 77220

Opće informacije

Površina: 84 m²
Broj soba: 3
Sprat: 1
Stanje objekta: Novogradnja
Vrsta grijanja: Struja
Vrsta poda: Parket

Troškovi

Cijena: 2,000 KM
Period: mjesec

Osnovni priključci: Voda, Struja, Kanalizacija

Dodatne površine: Parking, Balkon, Ostava

Dodatne pogodnosti: Namješten, Klima uređaj,
Internet, Asfaltirani
prilaz, Opremljena
kuhinja, Podno grijanje

Kratki opis: Trosoban
stan-novogradnja sa



ugrađenom kuhinjom

Opis objekta:

Trosoban stan-novogradnja sa ugrađenom kuhinjom Na prodaju je trosoban stan-novogradnja sa ugrađenom kuhinjom u Cazinu. Stan je površine 84 m² I nalazi se u manjoj stambenoj zgradi za kolektivno stanovanje na prvom spratu. Od samog centra je udaljen 500 metara kao i od doma zdravlja odnosno nekoliko minuta laganog pješaćenja što nudi veliki broj pogodnosti za lakši i ugodniji život. Lokacija u kojoj je smješten stan je zona sa malom frekvencijom saobraćaja koja istovremeno nudi svoj mir, svoju privatnost i veoma dobar pogled. Čine ga sljedeće prostorije: ulaz, hodnik, kupatilo, spavaća soba, dječija soba, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, ostava u kojoj je ugrađen termo blok. Iz dnevnog boravka se izlazi na balkon terasu kao i iz spavaće sobe. Stan je opremljen sa kuhinjom. U stanu je odrađeno centralno podno grijanje na struju. Stan posjeduje odvojena brojila za vodu, električnu energiju kao i priključenu trofaznu struju. Vanjska

PVC stolarija je vrhunskog kvaliteta sa ugrađenim roletnama dok je sobna stolarija u bijeloj boji, podna keramika u hodniku i kuhinji kao i keramika u kupatilu je vrhunske kvalitete.

Toplotna I zvučna izolacija je na vrhunskom nivou. Vlasnička dokumentacija je uredna I odmah prevodiva na budućeg vlasnika. Stan je trenutno u najmu firmi iz IT sektora koja uredno plaća najamninu.

Budućem vlasniku osiguran odmah prihod ukoliko je voljan da se najamnina produži. Prva prodaja gdje je kupac oslobođen poreza na promet nekretnina, Izazov I prilika kako za investitore tako i za one koji žele kvalitet u blizini centra grada.

AGENCIJA ZA
NEKRETNINE

Kontakt: 387 61 786-860 ;
387 63 786 416

Watsapp-Viber

Ćuprija bb ul.Izeta Nanića
kod semafora, Cazin,

Bosnia and Herzegovina

Agent za poslovanje
nekretninama sa

položenim stručnim
ispitom Ćoralić Albin broj
licence 01-01.1-76/22

WEB: Agencija

EURO-PLAC

Facebook Real Estate

Agency EURO-PLAC

Cazin

[https://youtu.be/FB4RbZf](https://youtu.be/FB4RbZfaF-A)

aF-A

Lokacija: Cazin grad

Ostale informacije: AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Kontakt: 387 61 786-860 ; 387 63 786 416
Whatsupp-Viber
Ćuprija bb ul.Izeta Nanića kod semafora, Cazin,
Bosnia and Herzegovina
Agent za poslovanje nekretninama sa položenim
stručnim ispitom Ćoralić Albin broj licence
01-01.1-76/22
WEB: Agencija EURO-PLAC
Facebook Real Estate Agency EURO-PLAC Cazin

Broj oglasa: BHN20341256

Ref. broj agencije: euro1