

Vila s bazenom i pogledom na more, Vaša oaza, 316 , Poreč



Agent Info

Ime: Dusko Kondic
Ime: Dusko
Prezime: Kondic
Naziv firme: Weiss Immobilien
Telefon: +385995451988
Web stranica: <http://wei-ss.de>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Opatija
Naselje: Opatija - Centar
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ul. Maršala Tita 139
O meni: Tko smo mi?

Vi kao kupac i prodavač naš ste glavni prioritet.

Bilo da se radi o vašoj kući iz snova ili o vašoj investiciji, zajedno ćemo postići vaš cilj s najnovijim tehnologijama. Potpomognuti umjetnom inteligencijom, digitalnim upravljanjem i društvenim medijima - koristimo sva sredstva za uspješnost.

Kao tim informatičkog i inženjerskog znanja, podižemo industriju nekretnina na novu razinu.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Vila s bazenom i pogledom na more, Vaša oaza

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440



Opće informacije

Površina: 316 m²

Broj soba:

Broj spratova: 1

Troškovi

Cijena: 1.375,000 Euro

Opis objekta: U okolici predivne obale Poreča, smjestila se ova luksuzna vila koja odiše elegancijom i sofisticiranim dizajnom. Savršeno uklopljena u prirodnu okolinu, ova vila kombinira modernu arhitekturu s tradicionalnim elementima, stvarajući tako optimalan sklad između prirode i luksuza.

Unutrašnjost:

* Prostrani otvoreni stambeni prostor s kuhinjom i blagovaonicom po mjeri Modulnova, s frontama od kvalitetnog američkog oraha.

* Udoban dnevni boravak s izlazom na opremljenu vanjsku terasu i sunčalište.

* Četiri prostrane spavaće sobe na prvom katu, svaka s vlastitom kupaonicom, garderobom i natkrivenom terasom.

* Prekrasan pogled na more iz svake spavaće sobe.

Vanjski prostor:

* Stilski uređena okućnica koja je kompletno ograđena.

* Vanjska kuhinja idealna za ljetne večeri.

* Bazen od 62 m² s Pebbletec oblogom i elektrolizom soli.

* Parking i garažno mjesto unutar okućnice.

Dodatne pogodnosti:

* Podno grijanje Daikin dizalice topline u prizemlju

i kupaonicama.

- * Ventilkonvektori za hlađenje i grijanje smješteni u stropu.
- * Solarni paneli za toplu vodu.
- * Video nadzor i alarmni sustav za vašu sigurnost.
- * Klizna vrata na automatsko upravljanje.
- * Ugrađena kontrola pametne kuće.
- * Kvalitetni materijali: talijanski parket, španjolska keramika, sanitarije Hansgrohe i Catalano, vanjska stolarija Schüco ALU profili i unutarnja stolarija Garofoli.
- * Kuća je kompletno namještena i opremljena talijanskim dizajn elementima.

Vlasnik je pravna osoba u sustavu PDVa. Cijena je sa istaknutom stavkom PDVa. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izvanredne nekretnine u kombinaciji luksuza, komfora i prirode.

ID KOD AGENCIJE: 47

Broj oglasa: BHN16443583