

VILA S FANTASTIČNIM POGLEDOM NA MORE I OKOLINU, 324 . Brtonigla



Agent Info

Ime: Dusko Kondic

Ime: Dusko

Prezime: Kondic

Naziv firme: Weiss Immobilien

Telefon: +385995451988

Web stranica: <http://wei-ss.de>

Zemlja: Hrvatska

Regija: Primorsko-Goranska Županija

Grad: Opatija

Naselje: Opatija - Centar

Poštanski broj: 51410

Adresa: Ul. Maršala Tita 139

O meni: Tko smo mi?

Vi kao kupac i prodavač naš ste glavni prioritet.

Bilo da se radi o vašoj kući iz snova ili o vašoj investiciji, zajedno ćemo postići vaš cilj s najnovijim tehnologijama.

Potpomognuti umjetnom inteligencijom, digitalnim upravljanjem i društvenim medijima - koristimo sva sredstva za uspješnost.

Kao tim informatičkog i inženjerskog znanja, podižemo industriju nekretnina na novu razinu.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: VILA S FANTASTIČNIM POGLEDOM NA
MORE I OKOLINU

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Brtonigla

Poštanski broj: 52474



Opće informacije

Površina: 324 m²

Broj soba:

Broj spratova: 2

Troškovi

Cijena: 1.850,000 Euro

Opis objekta: Ova samostojeća vila na izvrsnom položaju smještena je na simpatičnom brdašcu u Brtonigli. Vila je izgrađena prema visokom standardu kvalitete, kao i suvremenim materijalima i novoj tehnologiji. Ova nekretnina je spoj modernog i tradicionalnog na prostranoj okućnici od 1986 m² i bp 324,14 m². Vila nudi fantastičan svestrani pogled koji se proteže na cijelu Brtoniglu, more sve do dalekih Alpa. Nekretnina imponira svojim položajem, kvalitetom gradnje, prostranošću svih soba i apsolutnom privatnošću. Impozantni prilaz u mediteranskom ambijentu, njegovani vrtni krajolik, velike sunčane terase i, na kraju, ali ne najmanje važno, veliki grijani bazen od 48 m² daju posjedu poseban ugođaj i čine ovo imanje idealnim za odmor. Savršena orijentacija uz cjelodnevno izlaganje suncu, romantična prirodna mjesta i raskošno dizajnirana ljetna kuhinja pozivaju vas na opuštanje i nudi nezaboravne zalaske sunca. Kuća stvara elegantnu i toplu životnu atmosferu kroz visokokvalitetne materijale i poseban ukus. Ima prostrani dnevni boravak i blagovaonicu s pripadajućom kuhinjom s vrlo visokim stropovima što prostor čine veoma elegantnim, ukupno šest spavaćih soba s vlastitim kupaonicama, jedan

dodatan toalet i ostavu. Podno grijanje omogućuju dizalice topline te je provedeno kroz sve prostorije u kući.

- * Pogled na more
- * Prekrasna lokacija
- * Brutto površina kuće - 324,14 m²
- * Površina zemljišta - 1986 m²
- * Grijanje je podno. toplinska pumpa
- * Klimatizirane sve prostorije
- * Sva vanjska stolarija je aluminijska. Svo ostakljenje prozora i vratiju izvodi se dvostrukim izolacijskim low-e staklom.
- * Vanjski jacuzzi i sauna
- * Dimenzija bazena 12,0 x 4,00 m
- * Ukupno četiri (4) parkirna mjesta (2,5 x 5,0 m) od čega dva (2) u natkrivenom dijelu građevine, a dva (2) u okolišu.
- * Udaljenost od mora 8 km
- * Gradska kanalizacija, optika internet
- * Videonadzor i alarm
- * Prodaje se kompletno namjestena sa svim pripadajućim sadržajima

Zahvaljujući lokaciji u blizini Poreča, Rovinja i Novigrada, vila vam uistinu nudi najbolje od najboljeg.

Vlasnik vile je firma u sustavu PDV a.

Izražena cijena nekretnine je bez stavke PDV a.

ID KOD AGENCIJE: 4

Broj oglasa: BHN44014111