

## Četverosoban stan u prizemlju novogradnje 600m od mora, 96 , Poreč



### Agent Info

Ime: Nino Milohanić  
Email: info@360istria.com  
Ime: Nino  
Prezime: Milohanić  
Naziv firme: 360 Istria Realestates  
Telefon: 0911106276  
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Istarska Županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića  
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektnog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

### Detalji oglasa

## ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Četverosoban stan u prizemlju novogradnje 600m od mora

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440

## Opće informacije

Površina: 96 m<sup>2</sup>

Broj soba:

## Troškovi

Cijena: 285,000 Euro



Opis objekta: U idiličnom okruženju Poreča i njegove okolice ističe se stan u prizemlju s okućnicom, čija arhitektonska izvedba pruža iznimnu udobnost i funkcionalnost, a sve to na malom udaljenom odmaku od obale Jadranskog mora.

Elegantni ulazni hodnik pozdravlja posjetitelje, pružajući prostor za garderobu i ostavu s kompletnom infrastrukturom za veš kuhinju. Prostornost se proteže u dnevni dio otvorenog koncepta, uključujući blagovaonicu i suvremeno opremljenu kuhinju.

Spavaći segment stana smješten je sa strane, nudeći tri dobro dimenzionirane spavaće sobe i dvije impozantne kupaonice, čime se osigurava privatnost i luksuz za stanare. Kvaliteta življenja dodatno je poboljšana sustavima električnog podnog grijanja i klimatizacije.

Pozicioniranje stana unutar pješačke udaljenosti od ekskluzivnih restorana, kafića i trgovina čini ga iznimno povoljnim za svakodnevni život.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 796

Broj oglasa: BHN13654531