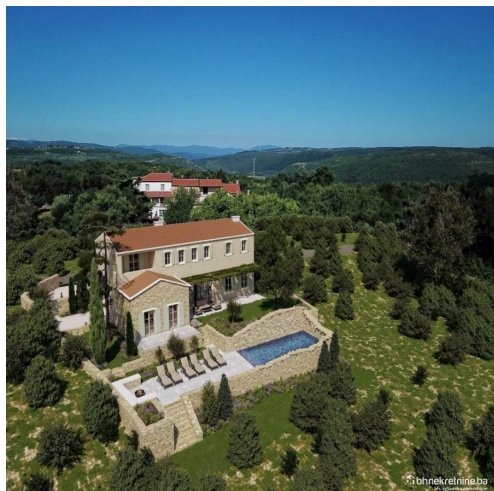


Prelijepa villa, Istra-Novigrad, 275 , Novigrad



Agent Info

Ime: Nino Milohanić
Email: info@360istria.com
Ime: Nino
Prezime: Milohanić
Naziv firme: 360 Istria Realestates
Telefon: 0911106276
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Istarska Županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektnog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja
Naslov oglasa: Prelijepa villa, Istra-Novigrad
Država: Hrvatska
Regija: Istarska Županija

Grad: Novigrad

Poštanski broj: 52466

Opće informacije

Površina: 275 m²

Broj soba: 10

Troškovi

Cijena: 1.500,000 Euro



Opis objekta: Na zemljištu veličine 1010 m² smjestila se ova predivna vila.
Spoj moderne gradnje i tradicionalne kamene gradnje čini ovu vilu jedinstvenom.
Vila je u potpunosti ograđena kamenim zidom, okućnicu krase nekoliko stoljetnih stabala i mediteransko raslinje poput smokava, maslina i nara. Dodatna prednost je prelijepi pogled na vinograde, maslinike i more.
Uz prelijepi okoliš vanjski dio kuće sastoji se još od bazena, ljetne kuhinje, sunčališta i dviju terasa.
Ukupna površina okućnice iznosi 207.73 m²

Unutrašnjost vile sastoji se od prizemlja ukupne površine 160.82 m² i kata ukupne površine 115 m².
U prizemlju je smještena kuhinja, veliki dnevni boravak, spavaća soba, spremište, WC i wellness.
Posebnu pažnju treba posvetiti unutarnjem wellnessu koji ima svoj vlastit vanjski dnevni boravak.
Na katu su smještene tri spavaće sobe - dvije spavaće sobe imaju svoju vlastitu kupaonicu te dvije

galerije.

Udaljena je svega 10km od grada Novigrada.

ID KOD AGENCIJE: 223

Ured: Mate Vlašića 45, Poreč

Ured: Rudarska 1, Labin

info@360istria.com

+385 91 110 6276

www.360istria-realestates.com

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 446

Broj oglasa: BHN10102127